

Vyvesené dňa: 10.12.2004
Zvesené dňa: 28.12.2004



Anton Druska
starosta obce

Obecné zastupiteľstvo v Lúčkach na základe ust. § 4 ods. 3 písm. e/, f/, g/ a i/ zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov s použitím § 11 ods. 3 písm. g/ cit. Zákona v y d á v a t o

**Všeobecne záväzné nariadenie
Obce Lúčky
č. 6/2004 zo dňa: 9.12.2004
o úhradách za služby poskytované Obcou Lúčky**

**§ 1
Úvodné ustanovenie**

Toto všeobecne záväzné nariadenie bližšie upravuje úhrady za služby poskytované obcou Lúčky a vykonávané Obecným úradom v Lúčkach.

**§ 2
Rozsah poskytovaných služieb**

- 1/ Obec Lúčky poskytuje pre fyzické aj právnické osoby nasledovné služby:
- vyhlasovanie v miestnom rozhlase
 - prenájom nehnuteľností – pozemky, nebytové priestory, nájomné byty
 - zapožičiavanie Veľkej sály OcÚ /vrátane inventáru a vybavenia/ na kultúrno-spoločenské, prezentačné a rodinné akcie
 - použitie Domu smútku
 - kanalizácia odpadových vôd
 - rozmnožovanie písomností
 - skládka stavebného materiálu
 - skládka drobného stavebného odpadu
 - rezervovanie miesta na cintoríne
- 2/ Bližšia špecifikácia poskytovaných služieb je uvedená v prílohe tohto všeobecne záväzného nariadenia.

**§ 3
C e n a**

1/ Cenou je peňažná suma, dohodnutá pri nákupe a predaji tovaru a jej výška sa odvíja od platnej právnej úpravy – zákon č. 18/1996 Z. z. v znení neskorších zmien a doplnkov.

2/ Súčasťou ceny môžu byť úplne alebo z časti náklady na obstaranie, spracovanie, obeh tovaru a zisk /§3, ods. 3 zákona č. 18/1996 Z. z. /

3/ Ceny, stanovené pre jednotlivé poskytované služby, resp. ich rozpätie, sú záväzné pre všetky fyzické a právnické osoby, ktorým sa služba poskytuje.

4/ V prípade určenia ceny minimálnou, alebo maximálnou výškou, je starosta oprávnený v individuálnom prípade rozhodnúť o konkrétnej cene.

§ 4

Maximálna cena

1/ Za prenájom plochy v areáli Mockov, ktorá je majetkom obce, sa stanovuje jednotný poplatok vo výške 500,- Sk/mesiac/osobné auto a 1.000,- Sk/mesiac/nákladné auto, alebo autobus.

2/ Pre nebytový priestor platí cena určená vo výške 250,- Sk/m² podlahovej plochy bez ohľadu na to, či bude tento nebytový priestor slúžiť ako:

- zariadenie sociálnych služieb
- školské a predškolské zariadenie
- zariadenie pre výchovnú a osvetovú činnosť

Ročná sadzba sa zvyšuje o 50 % v prípade nadštandardného vybavenia nebytového priestoru.

3/ Pre nebytové priestory v objekte zdravotného strediska, slúžiace ako lekárske ambulancie s príslušenstvom, stanovuje sa cena 250,- Sk/m² podlahovej plochy u všeobecnej a zubnej ambulancie, 125,- Sk/m² u detskej ambulancie a 62,50/m² u gynekologickej ambulancie.

4/ Pre nájomné byty, nachádzajúce sa v objekte Základnej školy a Materskej školy, stanovujú sa ceny podlahovej plochy u obytných miestností na 250 Sk/m² a cena podlahovej plochy vedľajších miestností na 150 Sk/m².

§ 5

Splatnosť ceny

1/ V prípadoch jednorázového poskytovania služieb zo strany obce nemusí byť uzatváraná písomná zmluva, postačuje ústna dohoda a úhrada ceny služby. Doklad o úhrade za poskytnutú službu musí obsahovať náležitosti požadované osobitnou právnou úpravou – najmä zák. č. 563/1991 Zb. o účtovníctve.

2/ Pokiaľ ide o dlhodobjší nájom majetku Obce Lúčky, musí byť medzi Obcou a prenajímateľom uzatvorená písomná zmluva, kde sa okrem výšky nájomného a ďalších zmluvných podmienok dohodne aj splatnosť nájomného.

§ 6

Zmluvné vzťahy

1/ Za Obec Lúčky je oprávneným zamestnancom na uzatváranie zmlúv starosta obce.

2/ Účastníci zmluvy sú povinní dbať, aby sa pri úprave zmluvných vzťahov odstránilo všetko, čo by mohlo viesť k vzniku rozporov /§43 Obč. zákonníka/. Zároveň nesmú zneužívať svoje postavenie na miestnom trhu /§12 zák. č. 18/1996 Z.z. v znení neskorších zmien a doplnkov/.

§ 7

Spoločné ustanovenia

1/ Príjmy zo zmluvných vzťahov za poskytované služby sú príjmami rozpočtu Obce Lúčky.

2/ Ak toto všeobecne záväzné nariadenie neobsahuje bližšiu úpravu, postupuje sa podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka a zák. č. 18/1996 Z. z o cenách.

3/ V individuálnych prípadoch - v prípadoch vhodných osobitného zreteľa /najmä sociálne pomery a pod./ je starosta obce oprávnený rozhodnúť aj inak. Nesmie však znížiť cenu o viac, ako polovicu z návrhu ceny, určenej sadzobníkom cien.

4/ Zabezpečovanie verejnoprospešných služieb obcou Lúčky je riešené osobitnou zmlouvou, uzavretou v súlade s § 3 ods. 3 písm. a/ zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

§ 8

Záverečné ustanovenia

1/ Neoddeliteľnou súčasťou tohto všeobecne záväzného nariadenia obce je sadzobník cien poskytovaných služieb, ktorý tvorí prílohu.

2/ Na tomto všeobecne záväznom nariadení sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Lúčkach dňa: 9.12.2004 dvojtretinovou väčšinou.

3/ Akékoľvek zmeny a doplnky tohto všeobecne záväzného nariadenia budú riešené formou písomných dodatkov.

4/ Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom **1.1.2005**

V Lúčkach dňa: 09.12.2004



Anton Druska
Anton Druska
starosta obce

SADZOBNÍK CIEN

/Návrh ceny podľa § 43 Občianskeho zákonníka a § 3 ods. 1 zák. NR SR č. 18/1996 Zb. o cenách v znení neskorších zmien a doplnkov

1/ Vyhlásenie v miestnom rozhlase jedného oznamu:		základné sadzby
- za jeden oznam pre obyvateľov obce		30,- Sk
- za jeden oznam pre podnikateľov a organizácie		100,- Sk
2/ Prenájom nehnuteľných vecí /Pozemky a nebytové priestory/ - dlhodobý		
A/ Pozemky		
- v centre obce		50,- Sk/ 1m ² na rok
- ostatné		100,- Sk/ 1m ² na rok
- na podnikateľské účely		200,- Sk/ 1 m ² na rok
B/ Nebytové priestory – ostatné		250,- Sk/ 1m ² na rok
3/ Prenájom nehnuteľných vecí – jednorázový		
- VSOcÚ	<u>akcia</u>	<u>obdobie</u> <u>poplatok</u>
	svadba	leto 900,- Sk/ akcia
	„-“	zima 1.400,- Sk/ akcia
	kar	celoročne 300,- Sk/ akcia
	rodinné oslavy	leto 500,- Sk/ akcia
	„-“	zima 800,- Sk/ akcia
	propagačné akcie	celoročne 400,- Sk/ hod.
	zábava	leto 1.200,- Sk/ akcia
	„-“	zima 1.800,- Sk/ akcia
Od poplatkov sú oslobodení: Združenie rodičov pri ZŠ v Lúčkach pri akciách, poriadaných pre deti		
- Použitie Domu smútku		600,- Sk/ 3 dni
- za každý ďalší deň použitia		100,- Sk
- cintorínsky poplatok		100,- Sk/ prvých 10 rokov 200,-Sk/po 10,20,30 a viac
- kanalizácia	základ je spotrebovaná voda v m ³	10,10 Sk/ za 1 m ³ - FO
	cena je určená Úradom pre reg. Cien	20,- Sk/ za 1 m ³ - PO
- rozmnožovanie písomností	A4	2,- Sk/ 1 strana 3,- Sk/ obojstranne
„-“	A3	4,- Sk/ 1 strana 6,- Sk/ obojstranne
- skládka stavebného materiálu		50,- Sk/ občania 150,- Sk / PO

SADZOBNÍK CIEN

Ceny podľa § 43 Občianskeho zákonníka a § 3 ods. 1 zák. NR SR č. 18/1996 Zb. o cenách v znení neskorších zmien a doplnkov.

základné sadzby EUR

1/ Vyhlásenie v miestnom rozhlase jedného oznamu:

- za jeden oznam pre obyvateľov obce 1,- €
- za jeden oznam pre podnikateľov a organizácie 3,32 €

2/ Prenájom nehnuteľných vecí – jednorázový

- VSOCÚ	akcia	obdobiepoplatok	
	svadba	leto	30,00 €/ akcia
	-,,-	zima	46,50 €/ akcia
	kar	celoročne	10,00 €/ akcia
	rodinné oslavy leto		17,00 €/ akcia
	-,,-	zima	27,00 €/ akcia
	propagačné akcie	celoročne	14,00 €/ hod
	zábava	leto	40,00 €/ akcia
	-,,-	zima	60,00 €/ akcia

Od poplatkov sú oslobodení: Združenie rodičov pri ZŠ v Lúčkach pri akciách, poriadaných pre deti

- Použitie Domu smútku 20,00 €/ do 3 dni
- za každý ďalší deň použitia 3,50 €
- cintorínsky poplatok 3,32€/ prvých 10 rokov
6,64 €/po 10,20,30 a viac
- kanalizácia základ je spotrebovaná pitná voda v m³
cena je schválená uznesením OZ 0,67 €/ za 1 m³
- rozmnožovanie písomností A4 0,07 €/ 1 strana
0,10 €/ obojstranne
A3 0,13 €/ 1 strana
0,20 €/ obojstranne
- povolenie na rozkopávku miestnej komunikácie 16,50 €
- skládka stavebného odpadu 20,00 €/ tona FO
/skládka v Part.Lupči, zmluva s OZO 20,00 €/ tona PO

3/ Užívanie verejného priestranstva

- umiestnenie zariadenia, auta na predaj.služby 0,70 €/m2/hod
- umiestnenie stav.zariadenia 0,33 €/m2/deň
- umiestnenie skládky 0,33 €/m2/deň
- umiestnenie zariadenia cirkusu a iných atrakcií 0,33 €/m2/deň

4/ Prenájom nehnuteľných vecí

/Pozemky a nebytové priestory/ - dlhodobý

A/ Pozemky

- v centre obce 2,00 €/ 1m² na rok
- ostatné 3,50 €/ 1m² na rok
- na podnikateľské účely 6,64 €/ 1 m² na rok

B/ Nebytové priestory – ostatné 8,30 €/ 1m² na rok