



# Obecné zastupiteľstvo obce Lúčky

## Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Lúčky, konaného dňa 07.06.2023  
v zasadačke obecného úradu

---

### Prítomní:

- 7 poslancov Obecného zastupiteľstva obce Lúčky (ďalej len: „OZ“) podľa prezenčnej listiny
- starosta Obce Lúčky Branislav Hrbček
- hlavná kontrolórka Ing. Michaela Juríková
- zapisovateľka Mgr. Zuzana Dluďíková

### **Program:**

#### **Návrh programu:**

1. Otvorenie.
2. Schválenie programu rokovania obecného zastupiteľstva.
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice a voľba návrhovej komisie.
4. Kontrola plnenia uznesení.
5. Správa hlavnej kontrolórky o výsledku kontroly za obdobie 03.03.2023 - 02.06.2023.
6. Návrh plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2023.
7. Schválenie záverečného účtu obce:
  - a) odborné stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu Záverečného účtu 2022,
  - b) správa audítora k individuálnej účtovnej závierke za rok 2022,
  - c) schválenie záverečného účtu obce za rok 2022 a celoročné hospodárenie,
  - d) použitie prebytku hospodárenia na tvorbu rezervného fondu.
8. Návrh VZN č.1/2023 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na miestnych komunikáciách na území obce Lúčky.
9. Doplnenie člena do kultúrnej komisie.
10. Žiadosť o nájom nebytových priestorov na adrese Lúčky 45, za účelom prevádzky ambulancie zubného lekárstva pre spoločnosť TEBEDENT, s.r.o..
11. Návrh na vyradenie osobného automobilu Renault a automobilu KUKA voz BOBR.
12. Žiadosť o odkúpenie časti pozemku vo vlastníctve obce Lúčky KN-E 1736/3 o výmere 45m<sup>2</sup>.
13. Žiadosť o vysporiadanie pozemkov KN-C 1315/38 o výmere 9m<sup>2</sup> vo vlastníctve Bernarda Hajasa a pozemku KN-C 881/3 o výmere 18 m<sup>2</sup> vo vlastníctve obce Lúčky.
14. Žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce Lúčky KN-C 1212/1, k.ú. Lúčky vedený na LV č.811.
15. Informácie o činnosti komisií.
16. Aktuálne otázky, rôzne, diskusia.
17. Záver.

## **K bodu 1 programu OZ**

### **Otvorenie zasadnutia**

Prvé riadne zasadnutie OZ otvoril o 16:30 hodine privítaním všetkých prítomných starosta obce. Zasadnutia sa zúčastnilo 7 poslancov. Starosta skonštatoval, že OZ je uznášaniaschopné. OZ je verejné.

Hlasovanie poslancov:

ZA:7

PROTI: 0

ZDRŽALI: 0

Starosta upozornil poslancov a prítomných hostí, že zastupiteľstvo bude nahrávané, na spresnenie zápisnice. Následne je nahrávka vymazaná.

## **K bodu 2 programu OZ**

### **Schválenie programu rokovania obecného zastupiteľstva**

Poslanci obdržali program zasadnutia prostredníctvom mailu.

Starosta vyzval poslancov za hlasovanie schválenia programu dnešného rokovania OZ.

*Uskutočnilo sa hlasovanie o návrhu uznesenia v znení v akom bolo uvedené v podkladoch.*

**Bolo prijaté uznesenie č.14/2023**

**Hlasovanie:**

Za	7	Ing. Miroslava Garajová, Marián Hazucha, Peter Mišík, Matej Salva, Peter Trnovský, Martin Zachar, Bc. Oliver Zachar
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Neprítomní	2	Branislav Bobček, Radovan Bobček
Nehlasovali	0	

*Poslanci jednohlasne schválili program zasadnutia.*

## **K bodu 3 programu OZ**

### **Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie**

Za zapisovateľku zápisnice bola určená zamestnankyňa obce Mgr. Zuzana Dľudíková.

Za overovateľov zápisnice boli starostom obce navrhnutí: Matej Salva, Oliver Zachar.

Za členov návrhovej komisie boli starostom obce navrhnutí: Marián Hazucha, Peter Mišík a Martin Zachar.

*Uskutočnilo sa hlasovanie o návrhu uznesenia v znení v akom bolo uvedené v podkladoch.*

**Bolo prijaté uznesenie č.15/2023**

**Hlasovanie:**

Za	7	Ing. Miroslava Garajová, Marián Hazucha, Peter Mišík, Matej Salva, Peter Trnovský, Martin Zachar, Bc. Oliver Zachar
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Neprítomní	2	Branislav Bobček, Radovan Bobček
Nehlasovali	0	

## **K bodu 4 programu OZ**

### **Kontrola plnenia uznesení**

Poslanci plnenie prijatých uznesení obdržali prostredníctvom e-mailovej pošty. Starosta obce vyzval poslancov k otázkam k plneniu prijatých uznesení. Poslanci k plneniu prijatých uznesení nemali žiadne pripomienky. Kontrola plnenia prijatých uznesení je **prílohou č. 1** tejto zápisnice.

*Uskutočnilo sa hlasovanie o návrhu uznesenia v znení v akom bolo uvedené v podkladoch.*

#### **Bolo prijaté uznesenie č. 16/2023**

##### **Hlasovanie:**

Za	7	Ing. Miroslava Garajová, Marián Hazucha, Peter Mišík, Matej Salva, Peter Trnovský, Martin Zachar, Bc. Oliver Zachar
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nepřítomní	2	Branislav Bobček, Radovan Bobček
Nehlasovali	0	

*Poslanci jednohlasne schválili informáciu o kontrole plnenia uznesení.*

## **K bodu 5 programu OZ**

### **Správa hlavnej kontrolórky o výsledku kontroly za obdobie 03.03.2023 - 02.06.2023**

**Ing. Michaela Juríková** – prečítala správu HK o výsledkoch kontroly za obdobie 03.03.2023 až 02.06.2023. Poslanci berú na vedomie správu HK. Starosta vyzval poslancov k hlasovaniu.

*Uskutočnilo sa hlasovanie o návrhu uznesenia v znení v akom bolo uvedené v podkladoch.*

#### **Bolo prijaté uznesenie č.17/2023**

##### **Hlasovanie:**

Za	7	Ing. Miroslava Garajová, Marián Hazucha, Peter Mišík, Matej Salva, Peter Trnovský, Martin Zachar, Bc. Oliver Zachar
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nepřítomní	2	Branislav Bobček, Radovan Bobček
Nehlasovali	0	

## **K bodu 6 programu OZ**

### **Návrh plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2023.**

Poslanci nemali k plánu kontrolnej činnosti žiadne pripomienky. Plán kontrolnej činnosti tvorí **prílohu č.2** k tejto zápisnici.

Starosta vyzval poslancov za hlasovanie.

Starosta vyzval poslancov za hlasovanie.

*Uskutočnilo sa hlasovanie o návrhu uznesenia v znení v akom bolo uvedené v podkladoch.*

#### **Bolo prijaté uznesenie č.18/2023**

##### **Hlasovanie:**

Za	7	Ing. Miroslava Garajová, Marián Hazucha, Peter Mišík, Matej Salva, Peter Trnovský, Martin Zachar, Bc. Oliver Zachar
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nepřítomní	2	Branislav Bobček, Radovan Bobček
Nehlasovali	0	

## K bodu 7 programu OZ

### Schválenie záverečného účtu obce:

- Odborné stanovisko HK k návrhu Záverečného účtu 2022 prečítala poslancom hlavná kontrolórka obce Ing. Michaela Juríková, ktorý tvorí **prílohu č.3** tejto zápisnice.
- Správa audítora k individuálnej účtovnej závierke za rok 2022 a tvorí **prílohu č.4** tejto zápisnice.
- Schválenie záverečného účtu obce za rok 2022 a celoročné hospodárenie - poslanci nemali k návrhu záverečného účtu žiadne pripomienky. Návrh záverečného účtu bol zverejnený na úradnej tabuli obce.
- Použitie prebytku hospodárenia na tvorbu rezervného fondu:

Rozdelenie usporiadania prebytku rozpočtu obce vo výške = 86 679,96 €.

*Uskutočnilo sa hlasovanie o návrhu uznesenia v znení v akom bolo uvedené v podkladoch.*

### **Bolo prijaté uznesenie č.19/2023**

#### **Hlasovanie:**

Za	7	Ing. Miroslava Garajová, Marián Hazucha, Peter Mišík, Matej Salva, Peter Trnovský, Martin Zachar, Bc. Oliver Zachar
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nepřítomní	2	Branislav Bobček, Radovan Bobček
Nehlasovali	0	

## K bodu 8 programu OZ

### Návrh VZN č. 1/2023 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na miestnych komunikáciách na území obce Lúčky.

**Starosta obce** – návrh VZN č.1/2023 poslanci obdržali elektronicky. Chceme ošetriť na vozidlá, ktoré dlhodobo parkujú na tých istých miestach.

**Ing. Michaela Voreková** – ako je to s parkovaním pri škôlke? **Starosta obce** - je to obecný pozemok, nik si tie parkovacie miesta nemôže prisvojovať.

Starosta vyzval poslancov za hlasovanie.

*Uskutočnilo sa hlasovanie o návrhu uznesenia v znení v akom bolo uvedené v podkladoch.*

### **Bolo prijaté uznesenie č.20/2023**

#### **Hlasovanie:**

Za	7	Ing. Miroslava Garajová, Marián Hazucha, Peter Mišík, Matej Salva, Peter Trnovský, Martin Zachar, Bc. Oliver Zachar
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nepřítomní	2	Branislav Bobček, Radovan Bobček
Nehlasovali	0	

## K bodu 9 programu OZ

### Doplnenie člena do kultúrnej komisie.

**Ing. Miroslava Garajová** – Monika Fliegová, Miroslava Mišíková a Juraj Debnárik.

Starosta vyzval poslancov za hlasovanie.

*Uskutočnilo sa hlasovanie o návrhu uznesenia v znení v akom bolo uvedené v podkladoch.*

**Bolo prijaté uznesenie č.21/2023**

**Hlasovanie:**

Za	7	Ing. Miroslava Garajová, Marián Hazucha, Peter Mišík, Matej Salva, Peter Trnovský, Martin Zachar, Bc. Oliver Zachar
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nepřítomní	2	Branislav Bobček, Radovan Bobček
Nehlasovali	0	

### **K bodu 10 programu OZ**

**Žiadosť o nájom nebytových priestorov na adrese Lúčky 45, za účelom prevádzky ambulancie zubného lekárstva pre spoločnosť TEBEDENT, s.r.o.**

**Starosta obce** – zväčšovali sa pani zubárke priestory, tak treba zmeniť-doplniť nájomnú zmluvu.

Starosta vyzval poslancov za hlasovanie.

*Uskutočnilo sa hlasovanie o návrhu uznesenia v znení v akom bolo uvedené v podkladoch.*

**Bolo prijaté uznesenie č.22/2023**

**Hlasovanie:**

Za	7	Ing. Miroslava Garajová, Marián Hazucha, Peter Mišík, Matej Salva, Peter Trnovský, Martin Zachar, Bc. Oliver Zachar
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nepřítomní	2	Branislav Bobček, Radovan Bobček
Nehlasovali	0	

### **K bodu 11 programu OZ**

**Návrh na vyradenie osobného automobilu Renault a automobilu KUKA vozu BOBR.**

**Starosta obce** – osobné auto fungovalo ale už je v zlom stave a kuka voz máme nový a toto staré sme držali v zálohe, ale nakoľko nové slúži dobre, a na toto staré sú veľké náklady, tak sme sa rozhodli ich dať do šrotu a vyradiť z evidencie. Účtovnú hodnotu už tieto automobily nemajú.

Starosta vyzval poslancov za hlasovanie.

*Uskutočnilo sa hlasovanie o návrhu uznesenia v znení v akom bolo uvedené v podkladoch.*

**Bolo prijaté uznesenie č.23/2023**

**Hlasovanie:**

Za	7	Ing. Miroslava Garajová, Marián Hazucha, Peter Mišík, Matej Salva, Peter Trnovský, Martin Zachar, Bc. Oliver Zachar
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nepřítomní	2	Branislav Bobček, Radovan Bobček
Nehlasovali	0	

### **K bodu 12 programu OZ**

**Žiadosť o odkúpenie časti pozemku vo vlastníctve obce Lúčky KN-E 1736/3 o výmere 45 m<sup>2</sup>.**

**Matej Salva** – žiadosti Štefana Mrvu sme na stavebnej komisii vyhovelí nakoľko tento pozemok sa nachádza v jeho dvore a slúži ako vstup do domu a aj predzáhradka.

Starosta vyzval poslancov za hlasovanie.

*Uskutočnilo sa hlasovanie o návrhu uznesenia v znení v akom bolo uvedené v podkladoch.*

**Bolo prijaté uznesenie č.24/2023**

**Hlasovanie:**

Za	7	Ing. Miroslava Garajová, Marián Hazucha, Peter Mišík, Matej Salva, Peter Trnovský, Martin Zachar, Bc. Oliver Zachar
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nepřítomní	2	Branislav Bobček, Radovan Bobček
Nehlasovali	0	

### **K bodu 13 programu OZ**

**Žiadosť o záměnu obecného pozemku**

**Starosta obce** – na obec prišla žiadosť od p. Bernarda Hajasa o záměnu pozemkov s obcou. Jedná sa o pozemok v predzáhradke jeho rodinného domu **parc. reg. C č. 1315/38, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 9 m<sup>2</sup>**, zapísaného na LV č. 1980, k.ú. Lúčky vo vlastníctve Bernarda Hajasa a jeho záměnu za pozemok obecný na ulici **parc. reg. C č. 881/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 18 m<sup>2</sup>**, zapísaného na LV č. 11, k.ú. Lúčky, vo vlastníctve Obce Lúčky.

**Matej Salva** – stavebná komisia na svojom zasadnutí sa zhodla tento pozemok neodpredať, nakoľko tento pozemok by zabraňoval k prístupu k ďalším pozemkom.

Starosta vyzval poslancov za hlasovanie.

*Uskutočnilo sa hlasovanie o návrhu uznesenia v znení v akom bolo uvedené v podkladoch.*

**Bolo prijaté uznesenie č.25/2023**

**Hlasovanie:**

Za	7	Ing. Miroslava Garajová, Marián Hazucha, Peter Mišík, Matej Salva, Peter Trnovský, Martin Zachar, Bc. Oliver Zachar
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nepřítomní	2	Branislav Bobček, Radovan Bobček
Nehlasovali	0	

### **K bodu 14 programu OZ**

**Žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce Lúčky KN-C 1212/1, k.ú. Lúčky vedený na LV č.811**

**Matej Salva** – stavebná komisia sa na svojom zasadnutí zhodla tento pozemok neodpredať ale zameniť za pozemok KN-E 290, ktorý je v jeho vlastníctve na základe zameranie geometrickým plánom.

Starosta vyzval poslancov za hlasovanie.

*Uskutočnilo sa hlasovanie o návrhu uznesenia v znení v akom bolo uvedené v podkladoch.*

**Bolo prijaté uznesenie č.26/2023**

**Hlasovanie:**

Za	7	Ing. Miroslava Garajová, Marián Hazucha, Peter Mišík, Matej Salva, Peter Trnovský, Martin Zachar, Bc. Oliver Zachar
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nepřítomní	2	Branislav Bobček, Radovan Bobček
Nehlasovali	0	

### **K bodu 15 programu OZ**

#### **Informácie o činnosti komisií**

**Matej Salva** – granty na lavičky (nad vodou na vodopáde) sa ešte riešia, doriešuje sa prístavba obecného úradu. Markuška sa robí, IBV Bôrové je v pokračovaní. Máme tam rozpracované veci, ako nájomné bytovky pri škôlke.

**Ing. Miroslava Garajová** – komisia nezasadala ale členovia sa zúčastnili na akcii Deň matiek 2023 v kinosále Choč.

**Peter Mišík** – finančná komisia zasadala, prejednávali sme výšku poplatku za parkovanie 0,50€.

**Bolo prijaté uznesenie č.27/2023**

**Hlasovanie:**

Za	7	Ing. Miroslava Garajová, Marián Hazucha, Peter Mišík, Matej Salva, Peter Trnovský, Martin Zachar, Bc. Oliver Zachar
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nepřítomní	2	Branislav Bobček, Radovan Bobček
Nehlasovali	0	

### **K bodu 14 programu OZ**

#### **Aktuálne otázky, rôzne, diskusia**

**Starosta obce** – uvažovali sme o vhodnom parkovisku – odstavnej plochy pri cintoríne smerom na Markušku pre všetkých turistov. Je dobré aby poslanci uvažovali nad odstavnými plochami, ktoré by boli vhodné.

Chcel by som informovať, že ak prídu financie na utečencov, tak sa peniaze použijú na projekty, ktoré sú v príprave. Treba spraviť projekt na Markušku, doriešuje sa prístavba obecného úradu. IBV Bôrové je v pokračovaní, kde riešime prístupovú cestu a ideálne riešenie parciel. Máme tam rozpracované veci, ako rozšírenie a nájomné byty pri škôlke.

**Starosta obce** - navrhol by som čerpanie rezervného fondu na projektovú dokumentáciu 1.etapa – rekreačného areálu Markuška vo výške 15 000,-€.

Starosta vyzval poslancov za hlasovanie.

### ***Bolo prijaté uznesenie č.28/2023***

#### ***Hlasovanie:***

Za	7	Ing. Miroslava Garajová, Marián Hazucha, Peter Mišík, Matej Salva, Peter Trnovský, Martin Zachar, Bc. Oliver Zachar
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nepřítomní	2	Branislav Bobček, Radovan Bobček
Nehlasovali	0	

**Starosta obce** - zároveň treba schváliť úpravu rozpočtu o sumu 15 000,-€ z rezervného fondu.

Starosta vyzval poslancov za hlasovanie.

### ***Bolo prijaté uznesenie č.29/2023***

#### ***Hlasovanie:***

Za	7	Ing. Miroslava Garajová, Marián Hazucha, Peter Mišík, Matej Salva, Peter Trnovský, Martin Zachar, Bc. Oliver Zachar
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nepřítomní	2	Branislav Bobček, Radovan Bobček
Nehlasovali	0	

#### **Starosta obce**

- aplikácia Lúčky sa dala spraviť na základe podnetu Olivera Zachara.
- Pristavenie materskej školy na účel stacionára a nájomných bytov
- Markuška – ťahá sa to drevo, je to v hroznom stave
- Projekt chodníky vodopád – Matej Salva
- Asfaltový koberec sa bude robiť na Osádke v celkovej dĺžke 200 m.
- Nemáme stratégiu turizmu a chýba mi koncepcia pre návštevníkov našej obce, keď sa skončí leto tak založím pracovnú skupinu ohľadne turizmu.
- Otvárame tretiu triedu v MŠ, kde nám bude treba nájsť v rozpočte peniaze do konca roka.
- Trváme na to, aby sa zmenil školský obvod ZŠ.

#### **Marián Hazucha** – stĺpy elektrikárske sú niektoré v havarijnom stave

- Spraviť jednosmerku na záhumní,
- Osvetlenie chodníka do kúpeľ, nad schodmi – starosta obce – treba sa potom pripomenúť, keď sa robia projekty.

#### **Ing. Miroslava Garajová** – nest'ážoval sa niekto na spoje?

- Na rade školy sme sa bavili, kto má kľúče od budy pri ihrisku?
- Kto má kosiť školskú záhradu?
- Môžem si zobrať kompost z kompostárne? **Starosta obce** – ak to chceš tak si môžeš ísť zobrať.

**Matej Salva** - pán Salva naváža odpad na cestu, pri dome kde stavia. Je to ale obecná cesta. Zároveň sú s'ťažnosti, že zabráňuje prejazdu na pozemku.

**Peter Trnovský** – nedal by sa vyčistiť potôčik celou Pasekou? Lebo niekedy voda tečie po ceste?

- Robili prieskumné vrty, envirozát'áž na skládke. Bude sa to nejako riešiť? **Starosta obce** – vytypovali nejaké obce, na ktorých chcú robiť prieskum envirozát'áže ako pôsobia na tú pôdu.

Starosta vyzval poslancov za hlasovanie.



***Bolo prijaté uznesenie č.30/2023***

***Hlasovanie:***

Za	7	Ing. Miroslava Garajová, Marián Hazucha, Peter Mišík, Matej Salva, Peter Trnovský, Martin Zachar, Bc. Oliver Zachar
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nepřítomní	2	Branislav Bobček, Radovan Bobček
Nehlasovali	0	

**K bodu 15 programu OZ**

**Záver**

Starosta všetkým prítomným poďakoval za účasť na druhom riadnom zasadnutí OZ.

Zapísala: Mgr. Zuzana Dľudíková

**Overovatelia:**

Matej Salva

Oliver Zachar

**Starosta obce:** Branislav Hrbček