



Kontrola plnenia uznesenia

MATERIÁL K BODU Č. 6 NA ZASADANIE OZ, KTORÉ SA BUDE KONAŤ 26. 2. 2019

Predkladateľ a spracovateľ: Marta Bočeková, hlavná kontrolórka obce

Dôvodová správa: V zmysle § 18 zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov predkladám OZ v Lúčkach materiál na prvé zasadanie, ktoré sa bude konať dňa 27. 2. 2019: **Kontrola plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva v Lúčkach.**

Porad. Číslo	Obsah	Termín splnenia	Stav
108/2016	OZ schvaľuje: 1. V prípade, že v budúcnosti bude podaná žiadosť o odkúpenie pozemku pod už existujúcou garážou, na ktorú bolo vydané právoplatné rozhodnutie o dočasnom alebo trvalom umiestnení stavby, odpredaj tohto pozemku žiadateľovi. Žiadateľ je povinný predložiť doklad o vlastníctve stavby (garáže). Toto bude platiť pre všetky budúce žiadosti o odkúpenie pozemkov pod existujúcimi garážami postavených na parc. č. C – KN 1212/19, 1212/18, 1212/17, 1212/16, 1212/15, 1212/14, 1212/34, 1212/33. V týchto prípadoch bude použitý osobitý zreteľ podľa Zákona č. 138/1991 Z. z. 2. cenu za pozemky pod garáže vo výške 25 €/m ²		v plnení
13/2017	OZ schvaľuje použitie finančných prostriedkov na vypracovanie environmnetálnej dokumentácie a zabezpečenie EIA so všetkými odbornými činnosťami		v plnení
16/2017	OZ schvaľuje: 1. MUDr. Jánovi Chvostekovi, rodenému Chvostek, nar. 23.3.1943, bytom Lúčky 574, predaj pozemku pod jestvujúcou garážou v súlade s § 9a ods. 8 e) zákona č. 138/1991 Zb., parcela C KN č. 1212/17 o výmere 18m², druh pozemku zastavaná plocha, k.ú. Lúčky, ktorá je vedená Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor na LV č. 811 pre obec a kat. územie lúčky pod B1, vlastník Obec Lúčky a bola zameraná GP č. 36995258 16/2016 zo dňa 06.04.2016, z pôvodnej parcele C KN č. 1212/1 o výmere 3641 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvorja. 2. Vyradenie parcely C KN č. 1212/17 o výmere 18 m ² z majetku obce, ktorá je vedená na LV č. 811, vlastník Obec Lúčky a bola zameraná GP č. 36995258 -16/2016 zo	16.4.2018	splnené
		31.12.2018	splnené

	dňa 06.04.2016, z pôvodnej parcele C KN č. 1212/1 o výmere 3641 m ² , druh pozemku zastavané plochy a nádvoria.		
17/2017	OZ schvaľuje. 1. Márii Pašovičovej, rodenej Pavelková, nar. 17.11.1956, bytom Lúčky 574, predaj pozemku pod jestvujúcou garážou v súlade s § 9a ods. 8 e) zákona č. 138/1991 Zb., parcela C KN č. 1212/15 o výmere 18m², druh pozemku zastavaná plocha, k.ú. Lúčky, ktorá je vedená Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor na LV č. 811 pre obec a kat. územie lúčky pod B1, vlastník Obec Lúčky a bola zameraná GP č. 36995258 -16/2016 zo dňa 06.04.2016, z pôvodnej parcele C KN č. 1212/1 o výmere 3641 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria. 2. Vyradenie parcely C KN č. 1212/15 o výmere 18 m ² z majetku obce, ktorá je vedená na LV č. 811, vlastník Obec Lúčky a bola zameraná GP č. 36995258 -16/2016 zo dňa 06.04.2016, z pôvodnej parcele C KN č. 1212/1 o výmere 3641 m ² , druh pozemku zastavané plochy a nádvoria.	14.5.2018	splnené
		31.12.2018	splnené
18/2017	OZ schvaľuje. 1. MUDr. Jánovi Preislerovi, rodenému Preisler, nar. 13.03.1952, bytom Lúčky 574, a jeho manželke MUDr. Márii Preislerovej, rodenej Koromházovej, nar. 10.11.1951, bytom Lúčky 574, predaj pozemku pod jestvujúcou garážou v súlade s § 9a ods. 8 e) zákona č. 138/1991 Zb., parcela C KN č. 1212/14 o výmere 18m², druh pozemku zastavaná plocha, k.ú. Lúčky, ktorá je vedená Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor na LV č. 811 pre obec a kat. územie lúčky pod B1, vlastník Obec Lúčky a bola zameraná GP č. 36995258 -16/2016 zo dňa 06.04.2016, z pôvodnej parcele C KN č. 1212/1 o výmere 3641 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria. 2. Vyradenie parcely C KN č. 1212/14 o výmere 18 m ² z majetku obce, ktorá je vedená na LV č. 811, vlastník Obec Lúčky a bola zameraná GP č. 36995258 -16/2016 zo dňa 06.04.2016, z pôvodnej parcele C KN č. 1212/1 o výmere 3641 m ² , druh pozemku zastavané	30.4.2018	splnené
		31.12.2018	splnené
19/2017	OZ schvaľuje. 1. Márii Colembiovskej, rodenej Horváthovej, nar. 11.06.1954, bytom Kpt. Jána Rašu 1879/39, Bratislava Dúbravka, predaj pozemku pod jestvujúcou garážou v súlade s § 9a ods. 8 e) zákona č. 138/1991 Zb., parcela C KN č. 1212/47 o výmere 18m², druh pozemku zastavaná plocha, k.ú. Lúčky, ktorá je vedená Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor na LV č. 811 pre obec a kat. územie lúčky pod B1,	26.4.2018	splnené

	<p>II Vyradenie parcely KN- C č. 1212/18 o výmere 18 m² z majetku obce, ktorá je vedená na liste vlastníctva č. 811, vlastník Obec Lúčky a bola zameraná GP č. 36995258 - 16/2016 zo dňa 06.04.2016, z pôvodnej parcele C KN č. 1212/1 o výmere 3641 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria.</p>	31.12.2018	splnené
75/2017	<p>OZ schvaľuje. 1. Vladimírovi Graňákovi, rod. Graňák, nar. 05.04.1960, bytom Za dráhou 12/5 Ružomberok, predaj pozemku v súlade s § 9a ods. 8 e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a z dôvodu vlastnej neupotrebitelnosti, parcela C KN č. 4560/4 o výmere 13 m², druh pozemku ostatné plochy, ktoré sú vedené Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor na LV č. 1915 pre obec a kat. územie Lúčky a boli zamerané GP č. 33019517-39/2014 zo dňa 05.06.2014, z pôvodnej parcele C KN 2560, druh pozemku ostatné plochy, za cenu 3,- €/m². Dôvodom hodným osobitého zreteľa je skutočnosť, že parcela C KN č. 4560/4 o výmere 13 m² tvorí svojim umiestnením a využitím neoddeliteľný celok so stavbou. Kupujúci bude znášať všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti (t.j. správny poplatok z návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností) náklady, ktoré vznikli obci v súvislosti s priamym predajom (t.j. náklady na vyhotovenie znaleckého posudku, geometrického plánu a pod.) a náklady na vyhotovenie kúpnej zmluvy.</p> <p>2. Vyradenie parcely C KN č. 4560/4 o výmere 13 m² z majetku obce, ktorá je vedená na LV č. 1915, vlastník Obec Lúčky a boli zamerané GP č. 33019517 -39/2014 zo dňa 05.06.2014, z pôvodnej parcele C KN č. 2560, druh pozemku ostatné plochy.</p>	14.5.2018	splnené
		31.12.2018	splnené
76/2017	<p>OZ schvaľuje. 1. Milanovi Medlovi, rod. Medla, nar. 14.10.1945 a Margite Medlovej, rod. Salvová, nar. 12.11.1654, obidvaja trvale bytom Podtatranského 1743/26 Liptovský Mikuláš, predaj pozemkov v súlade s § 9a ods. 8 e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a z dôvodu vlastnej neupotrebitelnosti, parcela C KN č. 4872/3 o výmere 138 m² a parcela C KN č. 4872/4 o výmere 19 m², druh pozemku zastavané plochy, ktoré sú vedené Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor na LV č. 1915 pre obec a kat. územie Lúčky a boli zamerané GP č. 36672769 059/17 zo dňa 26.05.2017, z pôvodnej parcele E KN 2872/1 a 2872/2, druh pozemku ostatné plochy, za cenu 3,- €/m². Dôvodom hodným osobitého zreteľa je skutočnosť, že</p>	16.2.2018	splnené

	<p>parcela C KN č. 4872/3 o výmere 138 m² a parcela C KN č. 4872/4 o výmere 19 m², bola uvedenými vlastníkmi užívané dlhé obdobie a svojim umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbou.</p> <p>Kupujúci bude znášať všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti (t.j. správny poplatok z návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností) náklady, ktoré vznikli obci v súvislosti s priamym predajom (t.j. náklady na vyhotovenie znaleckého posudku, geometrického plánu a pod.) a náklady na vyhotovenie kúpnej zmluvy.</p> <p>2. Vyradenie parcely parcela C KN č. 4872/3 o výmere 138 m² a parcela C KN č. 4872/4 o výmere 19 m² z majetku obce, ktoré sú vedené na liste vlastníctva č. 1915, vlastník Obec Lúčky a boli zamerané GP č. 36672769 -059/17 zo dňa 26.05.2017, z pôvodnej parcele E KN 2872/1 a 2872/2, druh pozemku ostatné plochy.</p>	31.12.2018	splnené
9/2018	OZ Schvaľuje Na základe správy o kontrolnej činnosti HK poslanci žiadajú, aby obecný úrad postupoval v súlade so zákonom 563/2009 o správe daní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, najmä podľa par. 17 ods.1.		v plnení
17/2018	OZ schvaľuje za zástupkyňu matrikárky obce Lúčky, Mgr. Zuzanu Slimákovú s účinnosťou odo dňa jej menovania do funkcie starostom obce.	28.1.2019	splnené
26/2018	<p>OZ poveruje starostu obce 1. starostu obce zverejniť zámer odpredaj pozemku p.Milanovi Gontkovskému, nar. 06.02.1968 a Anna Gontkovská, nar. 06.03.1967 bytom Lúčky 115, predaj pozemku v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a z dôvodu vlastnej neupotrebitelnosti, parcela C KN č. 1311/16 o výmere 8 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, k.ú. Lúčky, ktorá je vedená Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor na LV č. 1915 pre obec a kat. územie Lúčky, vlastník Obec Lúčky a bola zameraná GP č. 36672769-104/17, z pôvodnej parcele E KN č. 387 o výmere 446 m², druh pozemku ostatné plochy.</p> <p>Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že parcela C KN č. 4560/4 o výmere 13 m² tvorí svojim umiestnením a využitím neoddeliteľný celok so stavbou.</p> <p>II.Odporúča rokovať o odkúpení parc. č. C KN 1311/14 zastavané plochy a nádvoria, ktorá je vo výlučnom vlastníctve p. Jany Senkovej za účelom zabezpečenia prechodu a prejazdu vozidiel do lokality Krivý kút.</p>	11.9.2018	splnené
28/2018	OZ poveruje starostu obce starostu obce zverejniť odpredaj časti pozemku Jánovi Holičkovi, nar. 07.03.1959 bytom Lúčky 94, predaj časti pozemku v	11.2.2018	splnené

	<p>súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a z dôvodu vlastnej neupotrebitelnosti, parcela C KN č. 872 časť pod rodinným domom s. č. 94, druh pozemku zastavané plochy a nádvoría, k.ú. Lúčky, ktorá je vedená Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor na LV č. 1915 pre obec a kat. územie Lúčky, vlastník Obec Lúčky, druh pozemku ostatné plochy. Je potrebné vyhotoviť pre túto časť pozemku geometrický plán.</p> <p>Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že časť parcely C KN č. 872 tvorí svojim umiestnením a využitím neoddeliteľný celok so stavbou.</p>																														
34/2018	<p>OZ schvaľuje čerpanie rezervného fondu nasledovne:</p> <table border="1"> <tr> <td>Havarijný stav oporného múru cesty Nad Sádky (pod rodinným domom č. 421)</td> <td>10 000</td> <td>5.12.2018</td> <td>Zrušené uznesen. 78/2018</td> </tr> <tr> <td>oprava chodníka-vstup do obce</td> <td>17 000</td> <td>6.11.2018</td> <td>splnené</td> </tr> <tr> <td>oprava chodníka od zrav.strediska</td> <td>9 000</td> <td>6.11.2018</td> <td>splnené</td> </tr> <tr> <td>oprava asfaltu pri št.cesta /prechody/</td> <td>13 500</td> <td>6.11.2018</td> <td>splnené</td> </tr> <tr> <td>kamerový systém II.etapa / multif.ihrisko + vodopád/</td> <td>8 000</td> <td>28.11.2018</td> <td>splnené</td> </tr> <tr> <td>dokončenie IT siete II.etapa</td> <td>5 000</td> <td>18.9.2018</td> <td>splnené</td> </tr> <tr> <td>Čerpanie RF v roku 2018</td> <td>62 500</td> <td></td> <td></td> </tr> </table>	Havarijný stav oporného múru cesty Nad Sádky (pod rodinným domom č. 421)	10 000	5.12.2018	Zrušené uznesen. 78/2018	oprava chodníka-vstup do obce	17 000	6.11.2018	splnené	oprava chodníka od zrav.strediska	9 000	6.11.2018	splnené	oprava asfaltu pri št.cesta /prechody/	13 500	6.11.2018	splnené	kamerový systém II.etapa / multif.ihrisko + vodopád/	8 000	28.11.2018	splnené	dokončenie IT siete II.etapa	5 000	18.9.2018	splnené	Čerpanie RF v roku 2018	62 500				
Havarijný stav oporného múru cesty Nad Sádky (pod rodinným domom č. 421)	10 000	5.12.2018	Zrušené uznesen. 78/2018																												
oprava chodníka-vstup do obce	17 000	6.11.2018	splnené																												
oprava chodníka od zrav.strediska	9 000	6.11.2018	splnené																												
oprava asfaltu pri št.cesta /prechody/	13 500	6.11.2018	splnené																												
kamerový systém II.etapa / multif.ihrisko + vodopád/	8 000	28.11.2018	splnené																												
dokončenie IT siete II.etapa	5 000	18.9.2018	splnené																												
Čerpanie RF v roku 2018	62 500																														
46/2018	<p>OZ berie na vedomie</p> <ol style="list-style-type: none"> informáciu o možnosti zlúčenie hospodárskej činnosti(drobných prevádzok) s obcou. žiada predloženie analýzy pri zlúčení drobných prevádzok s obcou do nasledujúceho zastupiteľstva 	27.9.2018	splnené v plnení																												
62/2018	OZ schvaľuje program zasadnutia OZ zo dňa 5.12.2018	5.12.2018	splnené																												
63/2018	OZ berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení OZ	5.12.2018	splnené																												
64/2018	<p>OZ prerokovalo predložený návrh Dodatku č.4 k VZN č 4/2015 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady</p> <p>OZ sa uznáša na Dodatku č.4 k VZN č. 4/2015 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady</p>	5.12.2018	splnené																												
65/2018	<p>OZ prerokovalo predložený návrh VZN č. 2/2018 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na dieťa a žiaka školy a školského zariadenia pre rok 2018</p> <p>OZ uznáša sa na VZN č. 2/2018 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na dieťa a žiaka školy a školského zariadenia pre rok 2018</p>	5.12.2018	splnené																												
66/2018	OZ schvaľuje zvýšenie zákonom určeného platu o 20% starostu. Zvýšenie platu bude vyplácané mesačne s účinnosťou od 1.12.2018.	12.1.2019	splnené																												
67/2018	OZ schvaľuje nákup osobného automobilu pre potreby	25.1.2019	splnené																												

	obce Lúčky v maximálnej cenovej hladine =27.000,- € za automobil na leasing s dobou splácania na 4 roky + poplatky spojené s leasingom a dovybavením vozidla.		
68/2018	OZ berie na vedomie odborné stanovisko hlavnej kontrolórky obce Lúčky k návrhu rozpočtu na rok 2019 a k návrhu viacročného rozpočtu na roky 2020-2021 bez programového rozpočtu	5.12.2018	splnené
69/2018	OZ schvaľuje ukončenie podnikateľskej činnosti k 31.12.2018 a jej priradenie pod obec podľa zákona č. 583/2004 §18 ods. 2.	31.12.2019	splnené
70/2018	OZ berie na vedomie rozpočet na rok 2020-2021 Schvaľuje rozpočet na rok 2019 bez programového rozpočtu v €	5.12.2018	splnené
71/2018	OZ berie na vedomie správu nezávislého audítora z auditu konsolidovanej účtovnej závierky k 31.12.2017	5.12.2018	splnené
72/2018	OZ schvaľuje zmenu použitia dotácie stolnotenisového klubu Lúčky, tak ako bolo predložené	5.12.2018	splnené
73/2018	OZ schvaľuje predloženú úpravu rozpočtu	5.12.2018	splnené
74/2018	OZ schvaľuje Plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2019	5.12.2018	splnené
75/2018	OZ schvaľuje členov kultúrno-športovej komisie: Mgr. Veronika Hrbčková, Michal Pecho, Štefan Salva, Matej Kútnik, Anton Holička, Petra Moravčíková, Eva Švidroňová, Rastislav Mišík, Mgr. Eva Pechová, Peter Mišík	5.12.2018	splnené
76/2018	OZ schvaľuje členov finančnej komisie: Martin Zachar, Michal Pecho, Anton Holička, Silvia Zacharová, Monika Pechová	5.12.2018	splnené
77/2018	OZ schvaľuje zástupcu obce Lúčky v OOCR pána Branislava Hrbčeka	5.12.2018	splnené
78/2018	OZ ruší v uznesení č. 34/2018 z OZ zo dňa 29.6.2018 v bode 1. Čerpanie rezervného fondu, prvú položku – Havarijný stav oporného múru cesty nad Sádky (pod rod. Domom č. 421) v sume 10.000,- €	5.12.2018	splnené
79/2018	OZ schvaľuje vyplatenie náhrady platu starostu za nevyčerpanú dovolenku za rok 2017 v rozsahu 11 dní Za rok 2018 v rozsahu 25 dní. Spolu: 36 dní.	12.1.2019	splnené

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** Kontrolu plnenia uznesení OZ.

Mgr. Marta Bočeková
hlavná kontrolórka obce