

Správa o stave plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva obce Lúčky

ku dňu 8.2.2022

Vypracovala a predkladá: Ing. Michaela Juríková, hlavná kontrolórka obce

V zmysle § 18 ods. 1 zákona 369/1990 Z.z. v z.n.p. hlavná kontrolórka vykonala kontrolu plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva v Lúčkach a predkladá ju na zasadnutie Obecného zastupiteľstva, ktoré sa bude konať **23.02.2022**.

Kontrolované boli uznesenia číslo 50/2021 – 72/2021 v období 9.12.2021 – 8.02.2021

V novokontrolovanom období prijalo Obecné zastupiteľstvo v Lúčkach spolu 23 uznesení (5. zastupiteľstvo zo dňa **08.12.2021**, uznesenia č. 50/2021 – 72/2021)

K 8.12.2021 bolo splnených 21 uznesení.

K 8.12.2021 bolo nesplnených 2 uznesení.

Obecné zastupiteľstvo hlasovaním prijalo nasledovné uznesenia s následným plnením:

Uznesenie č. 50/2021

Splnené – OZ Obce Lúčky schvaľuje program rokovania OZ zo dňa 8.12.2021 tak, ako bol predložený.

Uznesenie č. 51/2021

Splnené – OZ Obce Lúčky schvaľuje určenie zapisovateľa zápisnice a overovateľov zápisnice.

Uznesenie č. 52/2021

Splnené – OZ Obce Lúčky berie na vedomie informáciu o kontrole plnenia uznesení.

Uznesenie č. 53/2021

Splnené – OZ Obce Lúčky berie na vedomie správu hlavného kontrolóra o výsledkoch kontroly za obdobie 02.09.2021 – 23.11.2022.

Uznesenie č. 54/2021

Splnené – OZ Obce Lúčky schvaľuje návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2022.

Uznesenie č. 55/2021

Splnené – OZ Obce Lúčky schvaľuje VZN č. 3/2021 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na dieťa a žiaka školy a školského zariadenia pre rok 2022.

Uznesenie č. 56/2021

Splnené – OZ Obce Lúčky schvaľuje návrh VZN č. 4/2021 o miestnej dani z nehnuteľnosti na území obce Lúčky.

Uznesenie č. 57/2021

Splnené – OZ Obce Lúčky schvaľuje návrh VZN č. 5/2021 o miestnej dani za psa chovaného na území obce Lúčky.

Uznesenie č. 58/2021

Splnené – OZ Obce Lúčky schvaľuje návrh VZN č. 6/2021 o miestnej dani za užívanie verejného priestranstva na území obce Lúčky.

Uznesenie č. 59/2021

Splnené – OZ Obce Lúčky schvaľuje návrh VZN č. 7/2021 o miestnej dani za ubytovanie.

Uznesenie č. 60/2021

Splnené – OZ Obce Lúčky schvaľuje návrh VZN č. 8/2021 o miestnej dani za predajné automaty na území obce Lúčky.

Uznesenie č. 61/2021

Splnené – OZ Obce Lúčky schvaľuje návrh VZN č. 9/2021 o miestnej dani za nevýherné hracie prístroje na území obce Lúčky.

Uznesenie č. 62/2021

Splnené – OZ Obce Lúčky schvaľuje návrh VZN č. 10/2021 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Uznesenie č. 63/2021

Splnené – OZ Obce Lúčky schvaľuje žiadosť o zmenu použitia dotácie za Stolno-tenisový klub Lúčky, tak ako bol predložený.

Uznesenie č. 64/2021

Splnené – OZ Obce Lúčky berie na vedomie Odborné stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu na rok 2022 a viacročného rozpočtu na roky 2022-2024.

Uznesenie č. 65/2021

Splnené – OZ Obce Lúčky:

1. prerokovalo predložený návrh rozpočtu Obce Lúčky na roky 2022-2024,
2. berie na vedomie viacročný rozpočet na roky 2023-2024,
3. schvaľuje rozpočet na rok 2022 bez programového rozpočtu v €.

Uznesenie č. 66/2021

Splnené – OZ Obce Lúčky berie na vedomie správu nezávislého audítora z auditu konsolidovanej účtovnej závierky.

Uznesenie č. 67/2021

Splnené – OZ Obce Lúčky:

1. berie na vedomie návrh na schválenie úpravy rozpočtu obce k 31.12.2021 tak, ako bol predložený,
2. schvaľuje úpravu rozpočtu obce k 31.12.2021, tak ako bol predložený.

Uznesenie č. 69/2021

Splnené – OZ Obce Lúčky berie na vedomie informácie o priebehu poskytovania služieb pri výstavbe nájomných bytov, ktoré vyplývajú zo Zmluvy 17.9.2021.

Uznesenie č. 71/2021

Splnené – OZ Obce Lúčky berie na vedomie informácie od finančnej, kultúrnej a stavebnej komisie.

Uznesenie č. 72/2021

Splnené – OZ Obce Lúčky berie na vedomie informácie od starostu.

Prenesené uznesenia z OZ konaného dňa 8.12.2021, ktoré ku dňu 8.2.2022 neboli splnené

Uznesenie č. 68/2021

V plnení bod. 3. – OZ Obce Lúčky:

1. schvaľuje:

a/ podľa § 9a ods. 8 písm. b/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, predaj pozemku – parcely reg. C-KN č. 1322/3, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 11 m², ktorá bola vytvorená geometrickým plánom č. 33019517-17/2021, vyhotoveným dňa 17.03.2021, ako diel č. 1 z parcely reg. E-KN č. 575, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 1068 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1915 pre obec a katastrálne územie Lúčky.

Poznámka: Na pozemkoch – parcelách reg. C-KN č. 9/1 a č. 9/2 sa nachádza stavba (nákupného strediska) a príľahlý pozemok vo vlastníctve COOP Jednota Liptovský Mikuláš, spotrebné družstvo a novovzniknutý pozemok - parcela reg. C-KN č. 1322/3 svojou polohou a využitím tvorí nedeliteľný celok s pozemkami a stavbami vo vlastníctve kupujúceho. Pozemok bol kupujúcim dlhodobo užívaný a pre predávajúceho, ktorým je Obec Lúčky je nevyužitelný.

b/ predaj pozemku pre kupujúceho: COOP Jednota Liptovský Mikuláš, ul. 1. Mája 54, 031 25 Liptovský Mikuláš, IČO: 00168963, DIČ: 20204228762, IČ DPH: SK2020428762.

2. určuje:

kúpnu cenu za predávané nehnuteľností vo výške vo výške 25,- Eur za 1 m², čo je za odpredávanú výmeru 11 m² - kúpna cena 275,- Eur, /slovom dvestosedemdesiatpäť eur/.

3. žiada – starostu obce

zabezpečiť vyhotovenie kúpnej zmluvy s predmetom zmluvy podľa tohto uznesenia s uvedením určenej kúpnej ceny pozemku vo vlastníctve obce, ktorý je predmetom predaja a po jej podpise zverejniť kúpnu zmluvu na úradnej tabuli obce a webovom sídle obce s tým, že účinnosť zmluvy nastane nasledujúci deň po zverejnení zmluvy.

Uznesenie č. 70/2021

Nesplnené - Obecné zastupiteľstvo Obce Lúčky:

1. schvaľuje rekonštrukciu priestorov: jednoizbový byt s príslušenstvom (1 obytná miestnosť, kuchyňa, WC, sprchový kút) a bývalú riaditeľňu v Materskej škole Lúčky, ktoré sa nachádzajú v polyfunkčnej budove, časť ktorej je vo vlastníctve Obce Lúčky, súp. č. 523, Lúčky. Polyfunkčná budova je postavená na pozemkoch C-KN parc. č. 371/4, druh pozemku – zastavaná plocha a 371/5, druh pozemku – zastavaná plocha. Predmetné nehnuteľnosti sú zapísané na LV č. 2944, k.ú. Lúčky; žiadateľovi, ktorým je Oliver Zachar, Trstná 585, 034 82 Lúčky pri splnení podmienok:

- žiadateľ predloží obecnému zastupiteľstvu návrh plánu rekonštrukcie – pôdorys priestorov s vyznačenými novými stavebnými prvkami
- počas rekonštrukcie je žiadateľ povinný predkladať starostovi obce rozpis skutočne vynaložených nákladov na rekonštrukciu (faktúry za použitý materiál a prácu)

2. schvaľuje prenájom priestorov uvedených v bode 1. Po ukončení rekonštrukcie prenajímateľ – Obec Lúčky a žiadateľ o nájom – Oliver Zachar uzavruť dohodu o vyrovnaní, v ktorej sa strany dohodnú, že časť nákladov, označených ako technické zhodnotenie na túto úpravu budú zohľadnené vo výške mesačného nájmu, maximálne 50% počas prvých štyroch rokoch nájmu. Výšku mesačného nájmu určí obecné zastupiteľstvo a bude uvedená v nájomnej zmluve.

Prenesené uznesenia z OZ konaného dňa 15.7.2020, ktoré ku dňu 8.2.2021 neboli splnené

Uznesenie č. 42/2020

Nesplnené – schválený zámer prenajať časť pozemku parc. reg. E č. 863 o výmere 90 m² v záhrade pána Vincenta Sagana za 1 €/za rok, starosta jedná o zámene pozemkov.

Prenesené uznesenia z OZ konaného dňa 23.2.2018, ktoré ku dňu 8.2.2021 neboli splnené

Uznesenie č. 9/2018

Trvale v plnení – schvaľuje na základe správy o kontrolnej činnosti HK poslanci žiadajú, aby obecný úrad postupoval v súlade so zákonom 563/2009 Z.z. o správe daní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, najmä podľa par. 17 ods.1.

Prenesené uznesenia z OZ konaného dňa 16.2.2017, ktoré ku dňu 8.2.2021 neboli splnené

Uznesenie č. 13/2017

V plnení - OZ schvaľuje použitie finančných prostriedkov na vypracovanie environmentálnej dokumentácie a zabezpečenie EIA so všetkými odbornými činnosťami.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Lúčkach berie na vedomie „Kontrolu plnenia uznesení“.