



Obecné zastupiteľstvo obce Lúčky

Z á p i s n i c a

napísaná zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Lúčky, konaného dňa 03.02.2021
v Sále obecného úradu

Prítomní:

- 6 poslancov Obecného zastupiteľstva obce Lúčky (ďalej len: „OZ“) podľa prezenčnej listiny
- starosta Obce Lúčky Branislav Hrbček
- zapisovateľka Mgr. Zuzana Dluďíková
- ostatní prítomní

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu zasadnutia
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Voľba návrhovej komisie
5. Kontrola plnenia uznesení
6. Správa hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti za rok 2020
7. Voľba predsedu komisie o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov
8. Zriadenie sociálnej komisie
9. Predaj parcely C KN č. 1212/33
10. Záměna pozemkov 3 m² (LV č. 2949 / LV č. 1915)
11. Vyhlásenie dňa konania voľby hlavného kontrolóra
12. Nájomná zmluva so štátnym podnikom LESY Slovenskej republiky
13. Termíny plánovaných zasadnutí Obecného zastupiteľstva Obce Lúčky
14. Stanovisko hlavného kontrolóra k dodržaniu podmienok na prijatie úveru
15. Prejednanie prijatia úveru na kúpu špeciálneho automobilu a vybudovania prestrešenia Markušky
16. Žiadosť spoločnosti CBA VEREX, a.s. o opätovné prehodnotenie žiadosti o kompenzáciu nákladov vynaložených na rekonštrukciu predmetu nájmu
17. Informácie o činnosti komisií
18. Aktuálne otázky, rôzne, diskusia
19. Záver

K bodu 1 programu OZ

Otvorenie zasadnutia

Prvé zasadnutie OZ v roku 2021 otvoril o 16:00 hodine privítaním všetkých prítomných starosta obce. Zasadnutia sa zúčastnilo na začiatku 6 poslancov. Starosta skonštatoval, že OZ je uznášaniaschopné. OZ je neverejně.

Hlasovanie poslancov:

ZA:5

PROTI: 1 (Martin Zachar)

ZDRŽALI: 0

Starosta upozornil poslancov a prítomných hostí, že zastupiteľstvo bude nahrávané.

K bodu 2 programu OZ Schválenie programu zasadnutia

Poslanci obdržali program zasadnutia prostredníctvom mailu.

Martin Zachar – žiada vypustiť bod č. 16: Žiadosť spoločnosti CBA VEREX, a.s. o opätovné prehodnotenie žiadosti o kompenzáciu nákladov vynaložených na rekonštrukciu predmetu nájmu z dôvodu, že OZ v Lúčkach vždy prenajímalo priestory s tým, že nájomca si ich upraví na svoje vlastné náklady. Toto svoje stanovisko sme deklarovali aj pri zámere prenájmu nebytových priestorov zverejnenou Obchodnou verejnou súťažou zo dňa 26.03.2020, kde v bode 2 v druhej vete sme zadefinovali úpravu prenajímaných priestorov so súhlasom prenajímateľa na vlastné náklady nájomcu. Dňa 16. decembra 2020 sme sa už zaoberali žiadosťou spoločnosti CBA VEREX, a.s. o kompenzáciu nákladov vynaložených na rekonštrukciu predmetu nájmu. A jednodhlasne sme schválili Uznesenie č. 76/2020, ktorým sme schválili, že Obec Lúčky sa nebude podieľať na kompenzácii nákladov vynaložených na rekonštrukciu predmetu nájmu spoločnosti CBA VEREX, a.s.. Na základe týchto skutočností nevidím dôvod meniť naše stanovisko a na znení Uznesenia č. 76/2020 zo dňa 16.decembra 2020 aj naďalej trváme.

Starosta vyzval poslancov za hlasovanie schválenia programu dnešného rokovania OZ:

Uskutočnilo sa hlasovanie o návrhu uznesenia v znení v akom bolo uvedené v podkladoch.

Bolo prijaté uznesenie č.1/2021

Hlasovanie:

Za	6	Anton Holička, Peter Mišík, Ing. Katarína Pechová, Martin Zachar, Michal Pecho, Tomáš Holička
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nepřítomní	3	Ing. Petra Mihoková, Bc. Petra Moravčíková, Radovan Bobček
Nehlasovali	0	

Poslanci jednodhlasne schválili program zasadnutia.

Starosta vyzval prítomných poslancov k hlasovaniu k vypusteniu bodu č.16.

Bolo prijaté uznesenie č.2/2021

Hlasovanie:

Za	6	Anton Holička, Peter Mišík, Ing. Katarína Pechová, Martin Zachar, Michal Pecho, Tomáš Holička
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nepřítomní	3	Ing. Petra Mihoková, Bc. Petra Moravčíková, Radovan Bobček
Nehlasovali	0	

Poslanci uznesenie jednodhlasne schválili zmenu programu zasadnutia.

K bodu 3 programu OZ **Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

Za zapisovateľku zápisnice bola určená zamestnankyňa obce Mgr. Zuzana Dľudíková.

Za overovateľov zápisnice boli starostom obce navrhnutí: Tomáš Holička, Ing. Katarína Pechová

Hlasovanie poslancov:

ZA:6

PROTI: 0

ZDRŽALI: 0

K bodu 4 programu OZ **Voľba návrhovej komisie**

Za členov návrhovej komisie boli starostom obce navrhnutí: Martin Zachar, Peter Mišík, Michal Pecho

Hlasovanie poslancov:

ZA: 6

PROTI: 0

ZDRŽALI:

K bodu 5 programu OZ **Kontrola plnenia uznesení**

Poslanci plnenie prijatých uznesení obdržali prostredníctvom e-mailovej pošty. Starosta obce vyzval poslancov k otázkam k plneniu prijatých uznesení. Poslanci k plneniu prijatých uznesení nemali žiadne pripomienky. Kontrola plnenia prijatých uznesení je **prílohou č. 1** tejto zápisnice.

Uskutočnilo sa hlasovanie o návrhu uznesenia v znení v akom bolo uvedené v podkladoch.

Bolo prijaté uznesenie č. 3/2021

Hlasovanie:

Za	6	Anton Holička, Peter Mišík, Ing. Katarína Pechová, Martin Zachar, Michal Pecho, Tomáš Holička
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Neprítomní	3	Ing. Petra Mihoková, Bc. Petra Moravčíková, Radovan Bobček
Nehlasovali	0	

Poslanci jednohlasne schválili informáciu o plnení uznesení.

K bodu 6 programu OZ **Správa hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti za rok 2020**

Mgr. Marta Bočeková – prečítala správu o kontrolnej činnosti. Správa o kontrolnej činnosti je **prílohou č. 2** tejto zápisnice.

Poslanci berú na vedomie správu HK. Starosta vyzval poslancov k hlasovaniu.

Uskutočnilo sa hlasovanie o návrhu uznesenia v znení v akom bolo uvedené v podkladoch.

Bolo prijaté uznesenie č. 4/2021

Hlasovanie:

Za	6	Anton Holička, Peter Mišík, Ing. Katarína Pechová, Martin Zachar, Michal Pecho, Tomáš Holička
----	---	---

Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nepřítomní	3	Ing. Petra Mihoková, Bc. Petra Moravčíková, Radovan Bobček
Nehlasovali	0	

K bodu 7 programu OZ

Vol'ba predsedu komisie o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov

Starosta obce – keďže sa doplnil počet členov tejto komisie, je potrebné na tomto zastupiteľstve zvoliť predsedu komisie. Starosta navrhuje ako predsedu zvoliť jedného z poslancov, Petra Mišíka. Zároveň vyzval poslancov hlasovať za tento návrh.

Uskutočnilo sa hlasovanie o návrhu uznesenia v znení v akom bolo uvedené v podkladoch.

Bolo prijaté uznesenie č. 5/2021

Hlasovanie:

Za	5	Anton Holička, Ing. Katarína Pechová, Martin Zachar, Michal Pecho, Tomáš Holička
Proti	0	
Zdržal sa	1	Peter Mišík
Nepřítomní	3	Ing. Petra Mihoková, Bc. Petra Moravčíková, Radovan Bobček
Nehlasovali	0	

K bodu 8 programu OZ

Zriadenie sociálnej komisie

Starosta obce – túto komisiu zriadiť vyplynulo z podnetov občanov a zo situácie, ktorá tu vznikla. Takže by bolo dobré mať na obci aj takúto komisiu, ktorá by sa zaoberala staršími ľuďmi a aj inými sociálnymi problémami v obci. Väčšinou by boli v komisii ľudia, ktorí pracujú v sociálnej a zdravotnej sfére ale zároveň by som uvítal, aby aj z radu poslancov boli nejakí členovia, potom by sme aj viac mohli dotýkať tej sociálnej sféry v našej obci. Vieme, že populačne starneme viac ako mladneme, a je to aj hudba do budúcnosti. Vedeli by sme aj informovať obyvateľov ohľadom tém, o ktoré sa už zaujímali (napr. pri ankete písali na lístky, či bude v obci zriadení stacionár a podobne.). Doteraz som túto agendu robil ja spolu s našou zamestnankyňou p. Beátou Salvovou. Oslovil som ohľadom predsedníctva poslanca Antona Holičku, ktorý súhlasil a zároveň aj ako členky komisie súhlasili ženy, ktoré robia v zdravotnej a sociálnej sfére.

Predseda komisie: Anton Holička

Členovia komisie: Mgr. Zuzana Hrbčeková, Mgr. Jana Fulová, Eva Švidroňová, Ing. Eva Mišíková, Oľga Kašková.

Uskutočnilo sa hlasovanie o návrhu uznesenia v znení v akom bolo uvedené v podkladoch.

Bolo prijaté uznesenie č. 6/2021

Hlasovanie:

Za	5	Peter Mišík, Ing. Katarína Pechová, Martin Zachar, Michal Pecho, Tomáš Holička
Proti	0	
Zdržal sa	1	Anton Holička
Nepřítomní	3	Ing. Petra Mihoková, Bc. Petra Moravčíková, Radovan Bobček
Nehlasovali	0	

K bodu 8 programu OZ

Predaj parcely C-KN č. 1212/33

Starosta obce - jedná sa predaj pozemku C-KN 1212/33 o výmere 18 m² pre p. Viliama Matulu, Lúčky 254, pozemok je v zástavbe medzi garážami a je budúcim majiteľom využívaná ako parkovacia plocha na aute, na ktorej plánuje postaviť garáž.

Zámer predat' parcelu bol zákonným spôsobom na úradnej tabuli a webovom sídle obce zverejnený.

Obecné zastupiteľstvo nemá výhrady k odpredaju daného pozemku a následne hlasovalo za jeho odpredaj.

Uskutočnilo sa hlasovanie o návrhu uznesenia v znení v akom bolo uvedené v podkladoch.

Bolo prijaté uznesenie č. 7/2021

Hlasovanie:

Za	6	Anton Holička, Peter Mišík, Ing. Katarína Pechová, Martin Zachar, Michal Pecho, Tomáš Holička
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nepřítomní	3	Ing. Petra Mihoková, Bc. Petra Moravčíková, Radovan Bobček
Nehlasovali	0	

K bodu 10 programu OZ

Zámena pozemkov 3 m² (LV č. 2949/LV č. 1915)

Starosta obce – jedná sa o zámenu pozemkov C-KN 65/5 o výmere 3^{m2} za C-KN 64/2 o výmere 2 m² a C-KN 1300/38 o výmere 1 m². Zámena sa uskutoční medzi obcou Lúčky a p. Jankou Marankovou, Lúčky 106.

Zámer zameniť parcely bol zákonným spôsobom na úradnej tabuli a webovom sídle obce zverejnený.

Obecné zastupiteľstvo nemá výhrady k zámene daných pozemkov a následne hlasovalo za ich zámenu.

Uskutočnilo sa hlasovanie o návrhu uznesenia v znení v akom bolo uvedené v podkladoch.

Bolo prijaté uznesenie č. 8/2021

Hlasovanie:

Za	6	Anton Holička, Peter Mišík, Ing. Katarína Pechová, Martin Zachar, Michal Pecho, Tomáš Holička
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nepřítomní	3	Ing. Petra Mihoková, Bc. Petra Moravčíková, Radovan Bobček
Nehlasovali	0	

K bodu 11 programu OZ

Vyhlásenie dňa konania voľby hlavného kontrolóra

Starosta obce -

❖ Uplynula nám lehota 6 rokov, k 01.04.2021, je nutné vyhlásiť voľby hlavného kontrolóra, ktorú nám doteraz zastávala p. Mgr. Marta Bočeková.

Hlasovanie poslancov k návrhu na voľbu HK obce Lúčky na volebné obdobie 2021-2027:

ZA:6

PROTI: 0

ZDRŽALI: 0

- ❖ K tomu ja som to asi rátal, podľa tých zákonných ustanovení by voľba bola 17.03.2021, takže OZ by bolo na tento dátum ale len s týmto bodom programu.

Hlasovanie poslancov k dátumu volieb HK:

ZA:6

PROTI: 0

ZDRŽALI: 0

- ❖ Spôsob, akým vykonajú voľbu HK si zvolia poslanci, či už tajným hlasovaním alebo verejným. Poslanci navrhli spôsob tajným hlasovaním.

Hlasovanie poslancov k spôsobu hlasovania:

ZA:6

PROTI: 0

ZDRŽALI: 0

- ❖ Náležitosti a prílohy písomnej prihlášky budú nasledovné:

1. meno, priezvisko a titul, adresa trvalého bydliska, prípadne adresa na doručovanie písomností ak nie je zhodná s adresou trvalého bydliska, kontaktné údaje (e-mail, telefón, mobil),
2. profesijný životopis,
3. úradne overenú kópiu o najvyššom dosiahnutom vzdelaní,
4. údaje potrebné na vyžiadanie výpisu z registra trestov (v zmysle § 10 ods. 4 písm. a) zákona č. 330/2007 Z.z. o registri trestov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov),
5. písomný súhlas so spracovaním a zverejnením poskytnutých osobných údajov podľa § 5 písm. a) zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov pre účel voľby na hlavného kontrolóra obce Lúčky.

Hlasovanie poslancov k náležitostiam písomnej prihlášky:

ZA:6

PROTI: 0

ZDRŽALI: 0

- ❖ Rozsah výkonu funkcie - pracovný úväzok v rozsahu?:

Starosta obce - Ja som za zachovanie rozsahu aký bol doteraz, t.j. 5 hodín denne. Ja keď som tu bol prvý krát zvolený za starostu tak bol hlavný kontrolór na 7,5 hodiny. Viem že medzi poslancami prebiehala mailová komunikácia ohľadom tohto pracovného úväzku a preberali sme to aj s niektorými poslancami, t.j. z tej najbližšej lokality. Ja som za to z pozície starostu, viem čo sa tu robí a na čom robíme. Sú obce a sú obce. My sme obec špecifická, máme vlastný separovaný zber, vlastnú ČOV, máme aj kúpele a iné. Na toto všetko máte nárok žiadať od hlavnej kontrolórky na kontrolnú činnosť. Viem, že u poslancov prebiehala debata, takže je to na vás, na poslancoch.

Ing. Katarína Pechová – ja som za skrátenie úväzku, na margo toho, čo písala Peťa Mihoková, že sa bavila s kontrolórkou z Liskovej, že musí študovať zákony. My neberieme kontrolóra aby študoval zákony počas pracovnej doby a všetko toto, to si myslím, že vyplýva z tej funkcie kontrolóra. My berieme kontrolóra, že už tie zákony ovláda, ja ale chápem, že sa tie zákony stále menia. Ja teraz robím mzdy, a musím ovládať zákonník práce a tiež mi nikto nezaplatí za to, že ten zákon nepoznám a musím si ho naštudovať. Vyplýva to z mojej funkcie, z mojej náplne práce, že ten zákon musím poznať. Je na šikovnosti kontrolóra. Keď

si raz ten zákon naštuduje tak ho môže aplikovať, môže si nájsť prácu nielen v jednej obci ale vo viacerých a potom môže aplikovať tento zákon vo viacerých obciach, ak to stíha. Aj z tohto dôvodu by som bola za to, keby sa tento úväzok skrátil. Možno nie na 3 hodiny, keďže máme viacej toho ako v iných obciach ako napr. v Liskovej. Keď sme sa predtým bavili, po poslednej voľbe HK, keď sa schválil úväzok na 5 hodín, ako starosta si bol nový, bol v tejto obci bodrel, tak preto sa schválilo na 5 hodín. No a že keď sa dá všetko do poriadku tak sa potom ten úväzok HK skráti. Ale už sa neskracoval.

Starosta obce – ja viem, keď som nastúpil, ja som navrhoval 7,5 hodiny, predošli poslanci ho skrátili ale na 5 hodín. Ako som už hovoril, nedá sa porovnávať obec a obec. Ja keby som to posudzoval v rámci iného zamestnania, ja už teraz viem, že moje zamestnankyne vpredu v kancelárii vyťažujem nie na 100% ale na 110%, všetko sa mení a čo bolo pred 4 rokmi tak je to úplne iné, sami to vidíme na zákonoch. Jasný, všetko sa dá všade nájsť, vieme, bavíme sa tu všetci otvorene. My sme spoločná súčasť jedného diania, jednej obce. Je tu vyvážený vplyv, kde som ja a kde ste vy. Len my musíme nájsť ten konsenzus. V novej zasadačke máme jeden obraz, je tam Svätopluk s tromi prútmi, že keď držíme všetci spolu tak vtedy to všetko funguje. Ale musíme mať niekoho kto na nás musí dávať pozor.

Mgr. Marta Bočeková – ja by som ešte niečo chcela k tomu povedať. Ste už v polovici svojho funkčného obdobia ale tento jeden rok bol taký, že sme nemali šancu sa spoznať alebo niečo podobné. A na margo toho čo povedala Katka Pechová, že nechceme aby niekto v práci študoval zákony, ty nečítaš žiadne predpisy v práci? Všetko si študuješ len doma, mimo pracovnej doby? Alebo by som to prirovnala k tomu, že Holičkovci majú obchod, tak budeme brať len tú samostatnú činnosť, čo oni predajú? To že dajú tovar do regálu a že s nim manipulujú, nebudeme brať do ich výkonu činnosti, len samostatný predaj? Iba ten výsledok, ten výstup? **Martin Zachar** – no ja si všetko študujem v noci lebo cez deň na to nemám čas. Tak isto, keď ide niekto robiť vodičský preukaz tak si tiež musí človek naštudovať predtým ako ho dostane. A nie, že dajte mi ho a potom si to naštudujem. A keď prídu zmeny, tak sa tak isto musí naučiť.

Mgr. Marta Bočeková – v poriadku. Ako som sa dopytala, tak jediný dôvod, ktorý uvádzate na skrátenie pracovného úväzku je finančný.

Hoci vo viacročnom rozpočte obce na roky na rok 2021 -2023 sú schválené finančné prostriedky na kontrolóra na úväzok 25 hodín týždenne.

Dôležité je si uvedomiť, že kontrolór na obci je vlastne vašim zástupcom, vašou predĺženou rukou na úrade.

V našej obci podlieha kontrole hlavného kontrolóra: obecný úrad, ZŠ, MŠ, ČOV, bývalé drobné prevádzky, kúpele a všetky organizácie, ktoré dostávajú dotácie. Tento rok je ich 9. Podľa zákona o finančnej kontrole obec je povinná dodržiavať hospodárnosť, efektívnosť, účinnosť a účelnosť pri hospodárení s verejnými prostriedkami.

Je dôležité si uvedomiť, že kontrola v samospráve nie je kontrolou represívnu, ale je súčasťou riadenia obce pri nakladaní s verejnými prostriedkami. Plní úlohu spätnej väzby, čiže získané poznatky majú slúžiť aj pre zlepšenie riadiacej práce práve vedúcich predstaviteľov obce.

Zároveň je povinnosť zodpovedných orgánov obce (čiže poslancov) vykonať také opatrenia, ktoré v maximálnej možnej miere odstránia zistené nedostatky a zamedzia vzniku ďalších nedostatkov.

V systéme samosprávy si treba uvedomovať, že základnou úlohou kontroly je upozorňovať na chyby, dávať podnety na ich odstránenie, a tým napomáhať zdokonaľovaniu celej spoločnosti. Úlohou hlavného kontrolóra v samospráve ide hlavne o efektívnu preventívnu činnosť kontroly.

Pri nízkych úväzkoch existuje nedostatočná príprava a organizácia na výkon kontroly, z dôvodu časovej tiesne. Hlavní kontrolóri sa nezúčastňujú školení, (v našej spoločnosti sa zákony neustále menia, ktoré je nutné neustále študovať), nečerpajú si dovolenky.

Od nášho nástupu spolu s pánom starostom na úrad sa nám podarilo odstrániť veľa nedostatkov, ktoré sa dlho robili podľa zvyku a nie podľa zákonov. Bohužiaľ aj po 6 rokoch nášho pôsobenia prichádzame na veci, ktoré by nemali byť, ale agenda verejnej správy je mimoriadne široká.

Dôležitosť kontroly v samospráve spočíva v tom, že okrem tradičného zamerania na záruky zákonnosti sleduje aj dodržiavanie účelnosti a hospodárnosti. V jej pozornosti by mala byť predovšetkým tvorba právnych predpisov a ich dodržiavanie.

Dobré fungujúci systém kontroly je náležitý prostriedok, ktorý na úrovni samosprávy zužuje, obmedzuje či úplne likviduje pre negatívne excesy. Tu je na mieste spomenúť aj veľmi racionálnu a efektívnu preventívnu činnosť kontroly. Ak niečo dobre funguje, je nutné to meniť? Svojim postojom časovo obmedziť kontrolnú činnosť na obci, znižujete spoločenskú funkciu a autoritu kontroly, jej postavenie a pôsobenie v samospráve.

A hlavne oslabujete svoju pozíciu verejnej kontroly.

Ale je to na vás, poslancoch.

Michal Pecho – ak ukrátime čas, môžeme ho potom navýšiť, ak by sa nestíhalo? **Mgr. Marta Bočeková** – bolo by to ťažšie, keby sa potom úväzok zvyšoval alebo znižoval, potom už by to mohol niekto napadnúť na súde, ten kto neuspel v tom výberovom konaní. **Martin Zachar** – toto sa dá zákonnou cestou riešiť koncoročnými odmenami, ktoré schvaľujeme my. **Michal Pecho** – len aby sa potom stíhali robiť kontroly. **Starosta obce** – je to vaše právo, musíte sa pýtať a rozprávať. **Michal Pecho** – neviem to porovnať, my toho naozaj máme viac, čo treba kontrolovať, analyzovať. A nech sa každý vyjadrí.

Mgr. Marta Bočeková – ešte k tomu, v priemere za každý rok mám vyše 100 hodín nadčasov doposiaľ. **Michal Pecho** – však vidím čo tá práca obnáša.

Martin Zachar – pozeral som ešte iné obce, napr. Bešeňová, majú vlastný zberný dvor, majú kúpalisko, tzv. kúpele a väčšie ako máme my. Tam si myslím, že tá kontrola musí prebiehať vo väčšom ako u nás. Majú počet obyvateľov 800 a počet obyvateľov im stále stúpa a majú len 1 hodinu denne. **Mgr. Marta Bočeková** – pozrel si si napríklad, keď oni vyhlasovali na voľbu HK? Aké tam mali zákonné náležitosti? Ktokoľvek by chytil to ich uznesenie, tak by to napadol, to vyhlásenie voľby HK by mali neplatné. **Martin Zachar** – ja som len povedal svoj názor. **Mgr. Marta Bočeková** – ja hovorím fakt. **Martin Zachar** – ja nehovorím, že teraz máme schváliť len 1 hodinu denne, samozrejme to netvrdím ani si nedovolím povedať takú vec, to sa isto v našej obci nedá. **Mgr. Marta Bočeková** - každý môže mať svoj názor, len sa o tom treba rozprávať.

Starosta vyzval poslancov na nejaký návrh. Anton Holička navrhol 4 hodiny denne, t.j. 20 hodín týždenne.

Hlasovanie poslancov k pracovnému úväzku HK:

ZA:5

PROTI: 0

ZDRŽALI: 1 (Michal Pecho)

❖ Koľko minút by malo trvať vystúpenie kandidátov na HK? V akom poradí by mali kandidáti vystúpiť? V poradí v akom budú doručené prihlášky alebo podľa abecedného poradia priezviska? Poslanci navrhli poradie podľa doručenia prihlášok na voľbu HK a čas trvania max. 5 minút.

Hlasovanie poslancov k času a poradiu vystúpenia pred OZ:

ZA:6

PROTI: 0

ZDRŽALI: 0

- ❖ Je potrebné splnomocniť starostu obce k vymenovaniu komisie na posúdenie splnenia náležitostí doručených prihlášok jednotlivých kandidátov na funkciu HK.

Hlasovanie poslancov:

ZA:6

PROTI: 0

ZDRŽALI: 0

Bolo prijaté uznesenie č.9/2021

Hlasovanie:

Za	6	Anton Holička, Peter Mišík, Ing. Katarína Pechová, Martin Zachar, Michal Pecho, Tomáš Holička
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Neprítomní	3	Ing. Petra Mihoková, Bc. Petra Moravčíková, Radovan Bobček
Nehlasovali	0	

K bodu 12 programu OZ

Nájomná zmluva so štátnym podnikom LESY Slovenskej republiky

Starosta obce – oslovili nás Lesy, že určitá časť pozemku je pod našou cestou, a majú sa tam robiť nejaké výkopy. Oni nemôže dať súhlas plynárom alebo elektrikárom, kým nemajú podpísanú nájomnú zmluvu s obcou.

Martin Zachar – majiteľom toho pozemku nie sú Lesy SR ale Slovenská republika, oni sú vedení len ako správca a my ako poslanci by sme mali poveriť starostu aby jednal vo veci zmeny správcu toho pozemku, aby ním bola Obec Lúčky. Tá cesta slúžila Lesom SR dokým nepredali bytovku – horáreň, oni mali na toto tú cestu. Ale teraz keď tú budovu už nevlastnia tak tú cestu už nepotrebujú. Treba jednať s majiteľom t.j. Slovenská republika (treba sa na to popýtať na katastri) o zmenu správcu pozemku. Potom by sme nemuseli už platiť nájom.

Starosta obce – teraz navrhujem, aby sa tá zmluva schválila nie na dobu určitú ale aspoň na 2 roky a potom sa odporučí starostovi jednať o výmenu správcu tohto pozemku. Pôjdem na kataster a zistím, ako postupovať.

Starosta vyzval poslancov na hlasovanie uzavretia nájomnej zmluvy s navrhovanou zmenou.

Uskutočnilo sa hlasovanie o návrhu uznesenia v znení v akom bolo uvedené v podkladoch.

Bolo prijaté uznesenie č. 10/2021

Hlasovanie:

Za	6	Anton Holička, Peter Mišík, Ing. Katarína Pechová, Martin Zachar, Michal Pecho, Tomáš Holička
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Neprítomní	3	Ing. Petra Mihoková, Bc. Petra Moravčíková, Radovan Bobček
Nehlasovali	0	

K bodu 13 programu OZ

Termíny plánovaných zasadnutí Obecného zastupiteľstva Obce Lúčky

Starosta obce – jedná sa o nasledovné termíny:

03.02.2021

17.03.2021

16.06.2021

08.09.2021

01.12.2021

Uskutočnilo sa hlasovanie o návrhu uznesenia v znení v akom bolo uvedené v podkladoch.

Bolo prijaté uznesenie č. 11/2021

Hlasovanie:

Za	6	Anton Holička, Peter Mišík, Ing. Katarína Pechová, Martin Zachar, Michal Pecho, Tomáš Holička
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nepřítomní	3	Ing. Petra Mihoková, Bc. Petra Moravčíková, Radovan Bobček
Nehlasovali	0	

K bodu 14 programu OZ

Stanovisko hlavného kontrolóra k dodržaniu podmienok na prijatie úveru

Starosta obce – postupne budeme prechádzať do novej banky kvôli poplatkom, ktoré sú v terajšej banke neskutočne vysoké. Prešli by sme do Prima banky Slovensko a.s., nakoľko tu by sa ušetrilo za 4 roky niečo vyše 4.000,-€ len na poplatkoch.

Mgr. Marta Bočeková – informovala poslancov ohľadom indikatívnych ponúk financovania od VUB banky a.s. a Prima banky Slovensko a.s.. Stanovisko HK je, že na základe predchádzajúcich výpočtov a údajov o aktuálnom stave dlhu obce konštatuje, že podmienky pre prijatie úveru vo výške =120 000,00,- € sú v zmysle zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov dodržané. Stanovisko HK tvorí **prílohu č.3** k tejto zápisnici.

Uskutočnilo sa hlasovanie o návrhu uznesenia v znení v akom bolo uvedené v podkladoch.

Bolo prijaté uznesenie č. 12/2021

Hlasovanie:

Za	6	Anton Holička, Peter Mišík, Ing. Katarína Pechová, Martin Zachar, Michal Pecho, Tomáš Holička
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nepřítomní	3	Ing. Petra Mihoková, Bc. Petra Moravčíková, Radovan Bobček
Nehlasovali	0	

K bodu 15 programu OZ

Prejednanie prijatia úveru na kúpu špeciálneho automobilu a vybudovanie prestrešenia Markušky

Starosta obce – na folklórnych slávnostiach sme mali stage, ktorý vyšiel na celý víkend okolo 5.000,-€ vrátane ozvučenia. Zistím koľko je prenájom na deň. Bude to kovová konštrukcia, rátajte tak aj keď na údržbu nejakú peniaze miniem, ale vydrží to možno aj 100 rokov.

Ing. Katarína Pechová – bolo by to super kvôli skúškam folklórneho súboru ale aj na zábavy by to bolo super, lebo počasie je nevyspytateľné.

Starosta obce – projekt ste videli? Ak nie, tak vám ho pošlem e-mailom.

Poslanci vyzvali poslancov za hlasovanie za prijatie úveru vo výške 120.000,-€ s úrokovou sadzbou 0,2 % pri podpise zmluvy bez zabezpečenia od Prima banka Slovensko, a.s. na kúpu špeciálneho automobilu a vybudovania prestrešenia Markušky.

Uskutočnilo sa hlasovanie o návrhu uznesenia v znení v akom bolo uvedené v podkladoch.
Bolo prijaté uznesenie č. 13/2021

Hlasovanie:

Za	6	Anton Holička, Peter Mišík, Ing. Katarína Pechová, Martin Zachar, Michal Pecho, Tomáš Holička
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nepřítomní	3	Ing. Petra Mihoková, Bc. Petra Moravčíková, Radovan Bobček
Nehlasovali	0	

K bodu 16 programu OZ Informácie o činnosti komisií

Žiadne komisie nezasadali.

K bodu 17 programu OZ Aktuálne otázky, rôzne, diskusia

Starosta obce - už ste isto zaregistrovali, že sú označené stromy v okolí vodopádu. Sú tam stromy, ktoré sú v tesnej blízkosti domov a ohrozujú majetok. Merali sme to v pondelok, v utorok nám volali z TANAP-u, že prišlo na nás udanie, že neoprávnene vyrubujeme stromy, (v tom čase ale ešte ani nebola podaná žiadosť). Žiadosť sa po pomeraní drevín a skompletizovaní dokladov posielala na Krajský úrad v Žiline, lebo je to ochranné pásmo 3 a vodopád je ochranné pásmo 4. Do žiadosti sme vyznačili radšej viac drevín, aby sa nám ku každej vyjadrili. Možno nám nedajú povolenie ani na jednu drevinu, v tom prípade budem žiadať stanovisko, že v prípade nejakej ujmy na zdraví, nech sa mi potom oni pod to podpíšu. Konanie sme nezačali na vlastný podnet, ale na podnet našich občanov, ktorí žijú v tesnej blízkosti týchto drevín a ohrozujú ich majetky.

Prihlásilo sa aj občianske združenie Tatry, že chcú byť odteraz účastníkom konania na každom konaní ohľadom výrubu drevín, ktorú bude robiť obec.

Mrzí ma, že ten občan, ktorý poslal toto udanie na tieto inštitúcie, neprišiel najprv za mnou a neinformoval sa a tým by sa predišlo zbytočným komplikáciám. Najväčší problém spôsobili tie bodky na drevinách, lebo to nie sú stromy vyznačené na výrub ale poznačené na prešetrenie.

- Testovanie v našej obci bolo 23 a 24.01. Výsledky boli zverejnené na internete, mali sme 0 pozitívnych. Takže super.

- Testovanie v deň nástupu do školy, neviem ako to ešte bude, všetko sa mení každý deň. Ľudia sú už naozaj dezinformovaní.

- Ak sa vás budú občania pýtať, ten výrub stromov v toku, konečne to začali robiť, potom pôjdu na Paseku a na ihrisko. Majú to na to povolenie, robí to Povodie Váhu.

Ing. Katarína Pechová – keď chodíme na prechádzky, ten pomník hore v Šiaroch je v hroznom stave, keby sa tam tá ohrádka vymenila. **Starosta obce** - bol podaný projekt na oba pomníky, ktorý nám však neprešiel. Potom vás poprosím, po záverečnom účte ak ostanú peniaze, tak by sme to uhradili aj z našich peňazí, projekt na to je, vyšlo by tom možno dokopy cca. 7.000,-€.

Michal Pecho – ako je to s tým mostom do Krivého kúta? **Starosta obce** – bude sa to robiť, hneď ako sa oteplí.

Anton Holička – ako je to so sneholammi na strechách nových rodinných domov? Všimol som si že Jozef Lizoň a Bruno Fiačan ich na strechách nemajú a sú to nové domy. **Starosta obce** – spýtam sa na stavebnom úrade, či je to povinnosť?

Ing. Katarína Pechová – zrkadlo zo záhumnia, ak by sa dalo dať zrkadlo na dom p. Bencúra, lebo je to tam neprehľadné. **Starosta obce** – ospravedlňujem sa, normálne som na to zabudol, budem to riešiť.

Uskutočnilo sa hlasovanie o návrhu uznesenia v znení v akom bolo uvedené v podkladoch.

Bolo prijaté uznesenie č. 14/2021

Hlasovanie:

Za	5	Anton Holička, Ing. Katarína Pechová, Martin Zachar, Michal Pecho, Tomáš Holička
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nepřítomní	3	Ing. Petra Mihoková, Bc. Petra Moravčíková, Radovan Bobček
Nehlasovali	1	Peter Mišík

K bodu 18 programu OZ

Záver

Starosta všetkým prítomným poďakoval za účasť na prvom zasadnutí OZ.

Zapísala: Mgr. Zuzana Dluďíková

Overovatelia:

p. Tomáš Holička

p. Ing. Katarína Pechová

Starosta obce: Branislav Hrbček