

# VZN č.1/2015

## o postupe pri povoľovaní reklamných, informačných a propagačných zariadení na území Lúčok

Obecné zastupiteľstvo v Lúčkach v súlade s ustanovením § 6 ods. 1 a § 11 ods. 4 písm. g zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov sa uznáva na tomto všeobecne záväznom nariadení.

### Článok 1

#### Účel

Účelom tohto VZN je stanoviť podmienky pre umiestňovanie, povoľovanie, odstraňovanie reklamných, informačných a propagačných zariadení, pokiaľ sa umiestňujú na miestach viditeľných z verejných priestorov a pokiaľ sú spojené so stavbou alebo pozemkom, povoľovanie prenosných tabúl typu „A“, ktoré nie sú pevne spojené s pozemkom /zvláštne užívanie miestnej komunikácie/ ako i spôsob povoľovania a podmienky ďalších reklamných prvkov.

Povolenie sa nevyžaduje pri označeniach budov štátnych orgánov, pri návestiach v záujme verejnej bezpečnosti a poriadku, pri uličných, požiarnych, dopravných, vodohospodárskych a opisných značkách, pri označení geodetických bodov a poštových schránok. Povolenie sa nevyžaduje ani pri označeniach budov, pokiaľ nie sú reklamným zariadením /označenie prevádzky v zmysle živnostenského zákona/.

### Článok 2

#### Všeobecné požiadavky na reklamu

1. Šíriteľ reklamy je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá reklamu šíri v rámci svojej podnikateľskej činnosti.
2. Reklama musí spĺňať požiadavky podľa osobitného právneho predpisu /§ 3 zákona č.147/2001 Z.z. o reklame a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov/.

### Článok 3

#### Reklamné, informačné, propagačné zariadenia a prvky

Zariadeniami umiestňovanými na území Lúčok sú:

1. **informačné – smerové zariadenia** /obsahujúce názov spoločnosti a smerovú orientáciu/ informačné tabule na stĺpoch verejného osvetlenia slúžia výhradne na umiestnenie smerových tabúl, na území mesta na 1 stĺpe verejného osvetlenia môžu byť max 2 tabule doporučených rozmerov 800 mm x 250 mm a 800 mm x 1200 mm

2. **viacúčelové reklamné zariadenia**
  - a/ reklamné hodiny
  - b/ lavičky
  - c/ reklamné kvetináče
  - d/ reklamné pilóny
  
3. **veľkoplošné reklamné zariadenia**
  - a/ billboardy – s rozmermi 5,1 m x 2,4 m sa umiestňujú na oploteniach, na parkoviskách obchodných zariadení a popri komunikáciách, na samostatných nosičoch a na stavbách, prípadne dočasne na oploteni zariadenia staveniska pri výstavbe objektov
  - b/ atypické nosiče a reklamné tabule s obmieňanými reklamami /meniaci sa lamelový nosič/
  - c/ megaboardy
  
4. **zariadenie určené na vylepovanie bežných plagátov a oznamov**
  - a/ tabule
  - b/ stĺpy
  - c/ prenosné betónové prefabrikáty
  - d/ presklenené vitríny
  
5. **reklamné zariadenia typu A /mobilné zariadenia/ v CMZ** doporučených rozmerov 100 cm x 120 cm za podmienky zachovania min.voľnej šírky chodníka 150 cm
  
6. **pamätané tabule a dosky**
  
7. **vývesný štít** – trvalé reklamné zariadenie umiestňované na objektoch, môže byť aj s potrebou prívodu elektrickej energie. Vývesný štít musí byť upevnený na objekte tak, aby samotné reklamné zariadenie bolo na zodpovedajúcej nosnej konštrukcii v min.výške od upraveného terénu /chodníka / 250 cm.
  
8. **za reklamné zariadenie sa nepovažuje maľba alebo nápis** , ktorý sa nachádza na fasáde /štítovej stene objektu/ , na dopravnom prostriedku, textilných transparentoch, markízach, slnečníkoch pri záhradných sedeniach. Maľba a nápis je reklamný prvok, ale nie je reklamné zariadenie.
  
9. **maľba a nápisy na fasáde objektu** ktoré sú reklamných prvkom sa môžu realizovať na základe ohlásenia na príslušnom stavebnom úrade
  
10. **ďalšie reklamné prvky** nachádzajúce sa na objektoch, povolené ako stavebné úpravy fasád a nie ako reklamné zariadenia sú:
  - baldachýny, markízy, rôzne atypické zastrešenia externých sedení
  - ostatné prvky, ktorých súčasťou je poplastovaný textil, na ktorom si majitelia nainštalujú firemné logo, reklamný nápis, atď.
  
11. **textilné transparenty** – sú krátkodobé a sezónne informačné a reklamné prvky v rámci obce, ich umiestnenie na križovatke a v rozhládovom poli vodiča na križovatke je zakázané zákonom č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách /cestný zákon/ v znení neskorších predpisov. V prípade ich inštalácie v tomto mieste oznam môže byť čitateľný iba z odvrátenej strany križovatky. Umiestnenie textilných transparentov si vyžaduje súhlas obce a príslušných správnych orgánov/CSO, PZ-ODI/.
  
12. **Iné**

## **Článok 4**

### **Umiestnenie zariadení**

1. Zariadenia nesmú svojou realizáciou ani umiestnením narúšať vzhľad obce, ohrozovať verejnú bezpečnosť, poriadok a estetiku, zabraňovať rozhľadu na cestách a miestnych komunikáciách a na úrovňových križovatkách týchto komunikácií .
2. Zariadenia sa nesmú povoliť:
  - a/ na národných kultúrnych pamiatkach, na stavbách slúžiacich kultovým a pohrebným účelom, na pomníkoch, na pamätníkoch a pamätných tabuliach, a v najbližšom okolí týchto stavieb
  - b/ na mostoch, zábradliach a iných pevných zariadeniach vodných tokov, ciest a celoštátnych dráh,
  - c/ v blízkosti optických a zvukových značiek a signálov, ktoré slúžia na riadenie a reguláciu cestnej, železničnej, vodnej a leteckej dopravy, od týchto značiek sa musia úpravou a farbou značne odlišovať.
3. Veľkoplošné reklamné zariadenia sa umiestňujú mimo centrum obce a megaboardsy mimo zastaveného územia obce.
4. V dosahu chránených pamiatok a chránených miest prírody, sa zariadenia môžu povoliť po predchádzajúcom posúdení vplyvu na tieto stavby
5. Ak sa stavby a zariadenia majú umiestniť nad inžinierskymi sieťami alebo v ich tesnej blízkosti, je potrebný súhlas príslušného správcu siete.
6. Zariadenia na domoch sa musia prispôbiť ich architektúre a nesmú rušiť základné členenie priečelia alebo jeho dôležité detaily.
7. Zariadenia zriadené prechodne na výzdobu k pamätným dňom alebo k inak významným dňom a celoštátnym oslavám sa posudzujú samostatne.

## **Článok 5**

### **Žiadosť o povolenie zariadenia**

1. Reklamné, informačné a propagačné zariadenie je možné zriadiť alebo meniť len s povolením obce Lúčky, ktoré môže zariadenie povoliť natrvalo alebo na obmedzenú dobu /dočasne/.
2. Podat' žiadosť o povolenie informačných, reklamných a propagačných zariadení je oprávnená fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá má vlastnícke alebo iné právo k stavbe alebo pozemku, alebo ten, kto má iné oprávnenie užívať pozemok na požadovaný účel.

## **Článok 6**

### **Postup pri povoľovaní zariadení na miestach viditeľných z verejných priestorov a pokiaľ sú spojené so stavbou alebo pozemkom**

O povolení zariadenia v zmysle ustanovení § 71-73 zákona č.50/1976 Zb. o územnom

plánovaní a stavebnom poriadku **/stavebný zákon/** v znení neskorších predpisov rozhodne stavebný úrad – Lúčky v správnom konaní .

Žiadosť o povolenie zariadenia sa podáva podľa § 15 vyhl.MŽP SR č.453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

1. v žiadosti o povolenie informačného, reklamného a propagačného zariadenia sa uvedie:
  - a/ meno, priezvisko /názov/ a adresa /sídlo/ žiadateľa
  - b/ druh, účel a čas trvania informačného, reklamného a propagačného zariadenia
  - c/ označenie stavby alebo parcelné číslo pozemku podľa katastra nehnuteľností, na ktorom sa má informačné, reklamné a propagačné zariadenie umiestniť, s uvedením vlastníckych alebo iných práv
  - d/ zoznam účastníkov konania, ak sú žiadateľovi známi.
2. K žiadosti o povolenie informačného, reklamného a propagačného zariadenia sa pripojí:
  - a/ dokumentácia obsahujúca návrh informačného, reklamného a propagačného zariadenia a jednoduchý náčrt jeho umiestnenia v primeranej mierke v dvoch vyhotoveniach, pre technicky jednoduché zariadenia postačí ako dokumentácia len stručný opis zariadenia a jednoduchý náčrt
  - b/ doklad, ktorým žiadateľ preukazuje vlastnícke alebo iné právo k stavbe alebo pozemku, kde sa má navrhované informačné, reklamné a propagačné zariadenie umiestniť
  - c/rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy.
  - d/ doklad o zaplatení správneho poplatku **50 € /za jednotlivé zariadenie**
3. Ak je to vzhľadom k umiestneniu alebo ku konštrukčnému riešeniu informačného, reklamného a propagačného zariadenia potrebné, v žiadosti sa ďalej uvedie alebo sa k nej pripojí
  - a/ náčrt alebo fotografia nehnuteľnosti alebo aj jej okolia, ktoré preukazujú vhodnosť začlenenia informačného, reklamného a propagačného zariadenia do priestoru a jeho výtvarné riešenie
  - b/ technický opis konštrukčného riešenia informačného, reklamného a propagačného zariadenia a jeho inštalácie vrátane údajov o vhodnosti použitých materiálov z hľadiska bezpečnosti, stability a mechanickej odolnosti nosnej konštrukcie a jej upevnenia, ak ide o svetelné zariadenie, technický opis spôsobu jeho napojenia na elektrické vedenie
  - c/ doklady o rokovaníach s vlastníkmi /správcami/ stavby alebo pozemku a s účastníkmi konania, ak sa konali pred podaním žiadosti
  - d/ údaje o tom, či sa prevádzka informačného, reklamného a propagačného zariadenia dotkne práv iných osôb, napr. osvetlením, zakrytím svetla, hlukom.

## Článok 7

**Postup pri povoľovaní zariadení, ktoré nie sú spojené so stavbou alebo pozemkom, ale vyžadujú si rozhodnutie o zvláštnom užívaní komunikácie /prenosné tabule typu „A“/**

1. Zariadenia sa povoľujú na základe žiadosti. Žiadosť obsahuje:
  - meno a priezvisko /názov/ a adresa /sídlo/ žiadateľa
  - náčrt zariadenia/ vrátane celkových rozmerov zariadenia/

- grafické, farebné a textové vyhotovenie reklamnej tabule/t.j. grafický návrh textu spracovaný reklamnou agentúrou/ vrátane uvedenia formátu tabule /výšky a šírky/
  - situáciu umiestnenia / s údajom na akej ulici, pred akým objektom bude zariadenia umiestnené/
  - technický opis zariadenia / materiálové vyhotovenie/
2. Obec Lúčky na základe prijatej žiadosti o povolenie umiestniť prenosné zariadenie tzv. prenosná tabuľa typu „A“ a po zaplatení správneho poplatku za vydanie povolenia na zvláštne užívanie miestnej komunikácie a dane za užívanie verejného priestranstva vydá povolenie na zvláštne užívanie komunikácie podľa § 8 zákona č.135/1961 zb. o pozemných komunikáciách /cestný zákon/ v znení neskorších predpisov.
  3. Cestný správny orgán v rozhodnutí určí podmienky na zvláštne užívanie miestnej komunikácie a z dôvodu ich nesplnenia môže udelené povolenie aj zrušiť.
  4. Každé navrhované zariadenie musí byť umiestnené tak, aby zostala minimálne voľná šírka chodníka 150 cm, prenosné tabule typu „A“ je povolené umiestňovať pred prevádzkami.
  5. Prenosné zariadenia sa nesmú upevňovať o stromy ani o stĺpy verejného osvetlenia.

## **Článok 8**

### **Postup pri výkone štátneho stavebného dohľadu a štátneho odborného dozoru**

1. Výkon štátneho stavebného dohľadu podľa stavebného zákona zabezpečuje stavebný úrad – Obec Lúčky. V prípade, že pri výkone štátneho stavebného dohľadu sa zistia nepovolené zariadenia, stavebný úrad vyzve vlastníkov týchto zariadení k ich odstráneniu a v prípade neuposlúchnutia výzvy zahájí konanie o odstránení nepovolenej stavby /§ 88 stavebného zákona/ a rozhodne o uložení sankcie. Ak vlastník zariadenia predloží doklady o tom, že dodatočné povolenie zariadenia nie je v rozpore s verejnými záujmami chránenými osobitnými predpismi /zákon č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách /cestný zákon/ v znení neskorších predpisov/, stavebný úrad zariadenie dodatočne povolí.
2. Výkon štátneho odborného dozoru /ŠOD/ podľa cestného zákona zabezpečuje Obec Lúčky prostredníctvom komisie pre rozvoj a ekológiu obce. Ak sa zistí, že na miestnych komunikáciách sú umiestnené prenosné zariadenia typu „A“ bez povolenia, komisie pre rozvoj a ekológiu písomne upozorní vlastníkov týchto zariadení, že takéto zariadenie je možné umiestniť len na základe povolenia a vyzve ich na odstránenie do 3 dní, alebo podanie predpísanej žiadosti o povolenie na obecný úrad, inak im bude uložená sankcia. Pokiaľ sa pri opätovnej kontrole zistí, že zariadenie je umiestnené bez povolenia, uloží obec Lúčky pokutu vlastníkovi zariadenia podľa § 22 a písm.a/ods.l cestného zákona.

## **Článok 9**

### **Odstránenie zariadení**

1. Obec Lúčky ako príslušný stavebný úrad rieši podnety na odstránenie zariadenia , ktoré už splnilo svoj účel, alebo už nevyhovuje z hľadiska všeobecného záujmu alebo bolo zriadené, resp. zmenené bez povolenia stavebného úradu alebo v rozpore s ním.
2. Ak nariadi stavebný úrad odstránenie zariadenia, je povinný jeho užívateľ a v pochybnostiach vlastník stavby alebo pozemku odstrániť zariadenia v stanovenej lehote na svoje náklady.
3. Povolenie nie je potrebné k údržbe reklamných zariadení, ak sa nemení ich tvar, umiestnenie. Zmena týchto zariadení si však povolenie vyžaduje.

## **Článok 10**

### **Záverečné ustanovenie**

Schválené OZ zo dňa **06.03.2015**

VZN vyvesený na úradnej tabuli v obci dňa **09.03.2015** zvesené dňa: **24.03.2015**

Nadobúda účinnosť **24.03.2015**

Branislav Hrbček  
starosta obce

## Príloha č.1

V ..... dňa .....

Obecný úrad  
Lúčky 141  
034 82

### Vec: Žiadosť o povolenie informačného, reklamného a propagačného zariadenia

.....  
meno, priezvisko /názov/ a adresa /sídlo/ žiadateľa

.....  
druh, účel a čas trvania informačného, reklamného a propagačného zariadenia

.....  
označenie stavby, pozemku /parcelné číslo/ na ktorom sa má zariadenia umiestnenia

.....  
vlastnícke alebo iné právo k pozemku alebo k stavbe /uviest' aké /

.....  
podpis /právnické osoby odtlačok  
pečiatky a meno oprávnenej osoby/

#### prílohy:

- **dokumentácia** obsahujúca návrh informačného, reklamného a propagačného zariadenia a jednoduchý náčrt jeho umiestnenia v primeranej mierke v dvoch vyhotoveniach
- **doklad, ktorým žiadateľ preukazuje vlastnícke alebo iné právo** k stavbe alebo pozemku, na ktorom sa má umiestniť navrhované informačné, reklamné a propagačné zariadenie
- **rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia** alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy
- **technický opis konštrukčného riešenia** vrátane údajov o vhodnosti použitých materiálov z hľadiska bezpečnosti, stability a mechanickej odolnosti nosnej konštrukcie a jej upevnenia, ak ide o svetelné zariadenie- technický opis spôsobu jeho napojenia na elektrické vedenie
- **správny poplatok: 50 €/ks**
- **2 x základná sadzba** – dodatočné povolenie stavby

**Príloha č.2**

**Žiadateľ** .....

**V Lúčkach dňa** .....

**Obec Lúčky**  
Obecný úrad  
Lúčky 141  
034 82

**Vec: Žiadosť o zvláštne užívanie miestnej komunikácie – umiestnenie reklamn.zariadenia typu A**

Týmto podávame žiadosť podľa § 8 zákona č.135/1961 Zb. /cestný zákon/ o vydanie povolenia na zvláštne užívanie miestnej komunikácie pre umiestnenie prenosného reklamného zariadenia prenosná tabuľa typu A.

MK /chodník/ na ul. ....

Parcela č., k.ú. ....

Na dobu: .....

Zodpovedná osoba .....

Prílohy:

-situačný náčrt umiestnenia reklamného zariadenia typu A

.....  
podpis, pečiatka žiadateľa

V ..... dňa .....



**Príloha č. 3 k VZN č.1/2015 obce Lúčky**  
**ceny za nájom na umiestnenie reklamných zariadení**

**Cena nájmu za umiestnenie:**

1. **na stĺpy verejného osvetlenia**

rozмеры tabule do	800 mm x 250 mm	30 € /rok
	do 800 mm x 1200 mm	50 € /rok
  
2. **viacúčelové reklamné zariadenia**
  - a/ reklamné hodiny
  - b/ lavičky
  - c/ reklamné kvetináče
  - d/ reklamné pilóny75 € /rok
  
3. **veľkoplošné reklamn.zariadenia**
  - a/ billboardy s rozmermi max. 5,1 m x 2,4 m
  - b/atypické nosiče a rekl.tabule s obmieň.reklamami
  - c/ megaboardy110 € /rok  
120 € /rok  
120 € /rok
  
4. **zariadenie určené na vylepovanie bež.plagátov a oznamov**
  - a/ tabule
  - b/stĺpy
  - c/ prenosné betónové prefabrikáty
  - d/ presklenené vitríny30 € /rok
  
5. **reklamné zariadenia typu A/mobilné zariadenia/ v CMZ**  
100 cm x 120 cm 5 € / deň
  
6. – 11.  
- na základe nájomnej zmluvy. dohodou
  
12. **reklama na cintoríne vo výves.skrinke** 10 € /mesiac