Obecné zastupiteľstvo obce Lúčky

Z á p i s n i c a

napísaná zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Lúčky, konaného dňa 21.09.2017 na Obecnom úrade v Lúčkach

---

Prítomní:
- 5 poslancov Obecného zastupiteľstva obce Lúčky (ďalej len: „OZ“) podľa prezenčnej listiny
- starosta Obce Lúčky Branislav Hrbček
- hlavná kontrolórka Mgr. Marta Bočeková
- zapisovateľka Mgr. Zuzana Slimáková

Program:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu rokovania
3. Určenie zapisovateľa OZ
4. Voľba navrhovateľov uznesení
5. Voľba overovateľov zápisnice
6. Kontrola plnenia uznesení
7. Preschválenie čerpania rezervného fondu
8. Úprava rozpočtu
9. Odpredaj pozemkov Vladimír Graňák
10. Odpredaj pozemkov pán a pani Medlovci
11. Prejednanie zámeny pozemkov pán Igor Zachar
12. Prejednanie odkúpenia pozemkov Mgr. Anna Jánošová
13. Informácie o činnosti komisií
14. Pripomienky a podnety občanov obce
15. Aktuálne otázky, rôzne, diskusia
16. Záver

K bodu 1 programu OZ
Otvorenie

Štvrté zasadnutie OZ v roku 2017 otvoril o 16.00 privítaním všetkých prítomných starosta obce. Zasadnutia sa zúčastnilo 5 poslancov. OZ bolo uznášania schopné.
Hlasovanie poslancov:
ZA: 5 PROTI: 0 ZDRŽALI: 0

Starosta upozornil poslancov, že zasadnutie OZ bude nahrávané.

K bodu 2 programu OZ
Schválenie programu rokovania

Starosta oboznámil prítomných s programom zasadnutia. Za body programu č. 9 a 10 o odpredaji pozemkov sa nebude môcť hlasovať, nakoľko nie je prítomná 3/5 väčšina poslancov.

Uskutočnilo sa hlasovanie o návrhu uznesenia v znení v akom bolo uvedené v podkladoch.
Bolo prijaté uznesenie č. 46/2017
Hlasovanie: 5*/za/ -* ***0****/zdržal sa/ -* ***0****/proti/ Neprítomní: Ing. Peter Fula, Ing. Miroslav Pecho, JUDr. Vladimír Mojš, Martin Zachar*

K bodu 3 programu OZ
Určenie zapisovateľa OZ

Za zapisovateľku zápisnice bola určená zamestnankyňa obce Mgr. Zuzana Slimáková.

K bodu 4 programu OZ
Voľba navrhovateľov uznesení

Určenie členov návrhovej komisie. Za členov návrhovej komisie boli starostom obce navrhnutí: Ing. Eva Mišíková, Mgr. Iveta Mišíková, Ing. Miroslava Garajová.
Hlasovanie poslancov:
ZA: 5 PROTI: 0 ZDRŽALI: 0

K bodu 5 programu OZ
Voľba overovateľov zápisnice

Za overovateľov zápisnice boli starostom obce navrhnutí: p. Miroslav Mrva, p. Ondrej Nika
Hlasovanie poslancov:
ZA: 5 PROTI: 0 ZDRŽALI: 0

K bodu 6 programu OZ
Kontrola plnenia uznesení

Osem poslancov plnenie prijatých uznesení obdržalo prostredníctvom mailovej pošty, jeden poslanec v písomnej forme. Starosta obce vyzval poslancov k otázkam k plneniu prijatých uznesení. Poslanci k plneniu prijatých uznesení nemali žiadne pripomienky. Plnenie prijatých uznesení je prílohou č. 1 tejto zápisnice.

Uskutočnilo sa hlasovanie o návrhu uznesenia v znení v akom bolo uvedené v podkladoch.
Bolo prijaté uznesenie č. 47/2017
Hlasovanie: 5*/za/ -* ***0****/zdržal sa/ -* ***0****/proti/ Neprítomní: Ing. Peter Fula, Ing. Miroslav Pecho, JUDr. Vladimír Mojš, Martin Zachar*

K bodu 7 programu OZ
Preschválenie čerpania rezervného fondu

Starosta obce - obec nebude odkupovať pozemky na Markuške a s majiteľmi týchto pozemkov sa na odpredaji už dohodol JUDr. Komora (KÚPELE LÚČKY a.s.), starosta poznamenal, že je potrebné zrušiť bod č.2 uznesenia č. 30/2017 Čerpanie rezervného fondu (Miestna komunikácia Lánec vo výške 21.000,- €, Vytvorenie stavebných pozemkov Bôrové vo výške 18.000,-€, Odkúpenie pozemkov Markuška vo výške 28.000,-€). Na základe tejto skutočnosti je potrebné preschváliť nové čerpanie rezervného fondu:

Mgr. Iveta Kosturíková – finančná komisia navrhla nové čerpanie rezervného fondu nasledovne:

- Miestna komunikácia Láncová – Španie vo výške 21.000,-€
- Vytvorenie stavebných pozemkov Bôrové vo výške 18.000,-€
- Dofinancovanie spoluúčasti výstavby zberného dvora vo výške 28.000,-€

Starosta vyzval poslancov za hlasovanie nového čerpania rezervného fondu podľa návrhu finančnej komisie a za zrušenie bodu č. 2 Uznesenia č. 30/2017.

Uskutočnilo sa hlasovanie o návrhu uznesenia v znení v akom bolo uvedené v podkladoch.
Bolo prijaté uznesenie č. 48/2017
Hlasovanie:* 5*/za/* - 0*/zdržal sa/* - 0*/proti/* *Neprítomní: Ing. Peter Fula, Ing. Miroslav Pecho, JUDr. Vladimír Mojš, Martin Zachar

K bodu 8 programu OZ
Úprava rozpočtu

Mgr. Iveta Kosturíková – na zasadnutí finančnej komisie boli jednotlivé položky rozpočtu prejdené a vysvetlené účtovníčkou p. Ťapkovou a starostom obce. Finančná komisia predloženú úpravu rozpočtu schváliť.
Starosta vyzval poslancov, že sa môžu spýtať na konktrétne položky rozpočtu. Poslanci nemali žiadne výhrady k úprave rozpočtu, následne dal starosta za túto úpravu rozpočtu k 31.08.2017 zahlasovať.
Úprava rozpočtu tvorí prílohu č. 2 k tejto zápisnice.

Uskutočnilo sa hlasovanie o návrhu uznesenia v znení v akom bolo uvedené v podkladoch.
Bolo prijaté uznesenie č. 49/2017
Hlasovanie:* 5*/za/* - 0*/zdržal sa/* - 0*/proti/* *Neprítomní: Ing. Peter Fula, Ing. Miroslav Pecho, JUDr. Vladimír Mojš, Martin Zachar

K bodu 9 programu OZ
Odpredaj pozemkov Vladimír Graňák

Tento bod programu sa posúva na najbližšie zastupiteľstvo, nakoľko nie je prítomná 3/5 väčšina poslancov.

K bodu 10 programu OZ
Odpredaj pozemku pán a pani Medlová

Tento bod programu sa posúva na najbližšie zastupiteľstvo, nakoľko nie je prítomná 3/5 väčšina poslancov.

K bodu 11 programu OZ
Prejednanie zámeny pozemkov pán Igor Zachar

P. Zachar poslal žiadosť o zámenu pozemkov pri areáli bývalého družstva.
p. Ondrej Nika – vyjadril poslancom stanovisko komisie pre komisiu a rozvoj obce: je potrebné riešiť návrh zámenou pozemkov a následne prizvať pri prerokovávaní žiadosti p. Zachara na OZ.
Obecné zastupiteľstvo odporúča zámenu pozemkov. O predmetnej zámene hlasovali poslanci bez uznesenia.
Hlasovanie poslancov:
ZA: 4 (Ing. Eva Mišíková, Mgr. Iveta Kosturíková, p. Ondrej Nika, p. Miroslav Mrva)
PROTI: 0 ZDRŽALI: 1 (Ing. Miroslava Garajová)

K bodu 10 programu OZ
Prejednanie odkúpenia pozemkov Mgr. Anna Jánošová

Mgr. Jánošová poslala žiadosť o odkúpenie pozemkov pri areáli bývalého družstva.

p. Ondrej Nika – prečítal poslancom stanovisko komisie pre rozvoj a ekológiu obce: pri prvej žiadosti /žiadosť o odkúpenie časti pozemkov/ doplniť žiadosť o grafickú časť konkrétneho pozemku čo chce kúpiť. Pri druhej žiadosti /žiadosť o odkúpenie pozemkov/ komisia súhlasí s podmienkou, že si vysporiada spoluvlastníctvo kúpou alebo reálnou deľbou.
V takomto znení sa Mgr. Jánošovej pošle stanovisko, ktoré vyjadrila komisia pre rozvoj a ekológiu obce, nakoľko to nie je možné teraz predať.
Na základe uvedených skutočností poslanci OZ o odkúpení pozemkov nehlasovali a neprijalo sa žiadne uznesenie.

K bodu 13 programu OZ
Informácie o činnosti komisií

Starosta vyzval predsedov komisií, aby podali informáciu o komisiách.

Ing. Iveta Kosturíková – finančná komisia – členovia komisie sa dohodli a určili podpredsedkyňa finančnej komisie Mgr. Kosturíková Iveta, ktorá bude zastupovať predsedu finančnej komisie v jeho neprítomnosti.
- Bola prejednaná aj cena za pozemok pre p. Graňáka vo výške 3,-€/m2 a zároveň bol aj odporučený odpredaj pozemku pre p. Graňáka.

p. Ondrej Nika – športovo - školská komisia – stretnutie minulý týždeň.
Rozbehla sa činnosť viacerých oddielov.
- Stolný tenis - idú hrať 8 ligu, posilňujú tento rok mužstvo o pár hráčov

- futbalisti – A-čko posilnili káder, žiaci sa držia v prvej polovici tabuľky, dorastenci majú trochu problémy (nemajú teraz trénera a moc toho nenatrénovali, takže sa výsledky na tom odzrkadlili).
- Šachisti idú mať 2 mužstvá, v októbri štartujú súťaže, Á-čko hrá 4 a B-čko 5 ligu (aj žiaci zo ZŠ).

Prejednávala sa príprava výstupu na Starhrad, presný termín nie je určený ale malo by to byť niekedy v októbri podľa počasia.

p. Ondrej Nika — na komisii pre rozvoj a ekológiu obce prejednávali žiadosť Kristiána Zachara o dlhodobý prenájom. Komisia prerokovala a prijala záver, že v súčasnosti existuje platná podpísaná Nájomná zmluva do 31.07.2020 s možnosťou ďalšieho prenájmu.
- Kúpele Lúčky a.s. – žiadosť o predbežné stanovisko k pripravovaným investíciám v obci Lúčky. Komisia prerokovala a prijala záver, že súhlasí za podmienok:
- riešenie parkovacích miest pri novorealizovaných stavbách,
- pri realizácii výstavby 6 domkov nechať priestor pre parkovanie návštevníkov športového areálu.

Komisie sa zúčastnila aj Mgr. Bočeková, ktorá informovala komisiu o predloženom projekte na Travertíny. Komisia zobrala informáciu na vedomie.

Ing. Miroslava Garajová – kultúrna komisia pripravuje ďalší ročník Bazáru v dňoch 05.-07.10. 2017.
Vianočný jarmok pod vodopádom je naplánovaný na 09.decembra 2017.

Bolo prijaté uznesenie č. 50/2017
Hlasovanie: 5*/za/ -* ***0****/zdržal sa/ -* ***0****/proti/ Neprítomní: Ing. Peter Fula, Ing. Miroslav Pecho, JUDr. Vladimír Mojš, Martin Zachar*

K bodu 14 programu OZ
Pripomienky a podnety občanov obce

p. Fliega Marián (L580) – chce dať pripomienku ohľadom parkovania pri hornej Jednote, nakoľko autobusy majú problém prechádzať cestou, keď sú autá odstavené pri ceste.
p. Senko Marek (L266) – spýtal sa ako je to s pokračovaním plynofikácie v obci. Starosta poznamenal, že do konca októbra je plánované ukončenie prác. Ale už na poslednom kontrolnom dni ma upozornili na sklz cca 3 týždne.

K bodu 15 programu OZ
Aktuálne otázky, rôzne, diskusia

Starosta obce:

Je potrebné zrušiť uznesenie č. 60/2016 Odkúpenie obecného pozemku pod garáž – p. Jozef Púček, nakoľko prebehla zmena majiteľa na p. Igora Mišíka.

Bolo prijaté uznesenie č. 51/2017
Hlasovanie: 5*/za/ -* ***0****/zdržal sa/ -* ***0****/proti/ Neprítomní: Ing. Peter Fula, Ing. Miroslav Pecho, JUDr. Vladimír Mojš, Martin Zachar*

Starosta obce: Grant Mondi – 3000 € na úpravu travertínov.
Zberný dvor – rokovanie, objednávky na traktor a na váhy. Prebiehajú práce na spevnených plochách.
Informačné centrum – príde chatka, cez zimu sa bude zatepľovať a prevádzať inštalácia inžinierskych sietí. Predpokladané otvorenie jar 2018.
Oporný múr cintorín – podala sa žiadosť na stavebné povolenie, je to zložitý proces, ako väčšina, a tento projekt obzvlášť nakoľko sa jedná o hrobové miesta. Chceli sme to ukončiť do slávnosti pamiatky zosnulých no kvôli administratívnym prieťahom to nebude možné. Na prácach sa bude pokračovať okamžite po obdržaní všetkých potrebných dokladov. Ukončenie leto 2018.
Kaplnka v kúpeľoch - umiestnenie v kúpeľoch. Vyrobil ju p. Ľudovít Senko. Už sa to na jeho podnet začalo realizovať. Chcem mu poďakovať za jeho iniciatívu v danej veci.

Potrebujeme zrušiť uznesenie č. 22/2016 k parcelám na predaj od súkromných užívateľov v Markuške, nakoľko Kúpele Lúčky a.s. odkúpili pozemky na Markuške. Je už bezpredmetné.

Bolo prijaté uznesenie č. 52/2017
Hlasovanie: ***5****/za/* ***- 0****/zdržal sa/* ***- 0****/proti/ Neprítomní: Ing. Peter Fula, Ing. Miroslav Pecho, JUDr. Vladimír Mojš, Martin Zachar*

p. Ondrej Nika – chodník poza kostol, nie je tam osvetlenie.
Ing. Miroslava Garajová – prečo sa premiestnili zrkadlá zo sály obecného úradu na škôlku?
Starosta obce: Je to pre potreby cvičenie folklóru ďalej poznamenal, že sa budú montovať aj do sály. Na vianočný jarmok by potrebovala pomoc zo strany úradu so zháňaním cien do tomboly.
Starosta informoval, že rokuje s vedením kúpeľov ohľadom zliav pre občanov. A je to na veľmi dobrej ceste. S p. riaditeľom nachádzajú spoločnú reč i cestu ako by sa táto záležitosť v prospech našich občanov dala vyriešiť.
Ako je to s projektom na vodopád? P. Bočeková poznamenala, že projekt sa bude robiť budúci rok ale cenová ponuka bude už predložená tento rok, aby to bolo zahrnuté do rozpočtu. Danej firme bol predostretý návrh, ktorý by zmenil celkový vzhľad areálu vodopádu.
p. Bočeková Marta – kontrolórka obce - požiadala poslancov, aby jej posielali návrh na prípravu plánu kontrolnej činnosti.
Začiatkom decembra sa pripravuje koncert k nedožitému výročiu narodenín p. Tadeáša Salvu.
18.11.2017 v kinosále Choč sa bude premietať film o p. rektorovi Tadeuzs Zasepa, na ktorý srdečne pozýva všetkých.
Odpoveď na dotaz z minulého zastupiteľstva, ohľadom potvrdení z daňového úradu – všetky organizácie, ktoré požiadajú o dotáciu z obce sú povinné predložiť aj potvrdenie z daňového úradu. Toto potvrdenie stojí 3,-€.
- na poslednom zastupiteľstve sa schválil požiarny poriadok. Zároveň treba zrušiť VZN č. 2/2003 zo dňa 02.05.2003 – požiarny poriadok obce. Starosta dal za toto zrušenie zahlasovať.

Bolo prijaté uznesenie č. 53/2017
Hlasovanie: ***5****/za/* ***- 0****/zdržal sa/* ***- 0****/proti/ Neprítomní: Ing. Peter Fula, Ing. Miroslav Pecho, JUDr. Vladimír Mojš, Martin Zachar*

K bodu 15 programu OZ
Záver

Starosta všetkým prítomným poďakoval za účasť na zasadnutí OZ.

Zapísala: Mgr. Zuzana Slimáková

Overovatelia:

p. Miroslav Mrva

p. Ondrej Nika

Starosta obce: Branislav Hrbček