

Žiadosť o záväzné stanovisko orgánu územného plánovania

OBEC LÚČKY

034 82 Lúčky 141

V..... dňa.....

Vec: Žiadosť o záväzné stanovisko orgánu územného plánovania podľa zákona č. 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov.

Žiadateľ (stavebník): meno a priezvisko alebo názov firmy

.....
.....

Adresa bydliska stavebníka / sídlo firmy, kontakt: telefón email

.....
.....
.....

**Žiada o vydanie záväzného stanoviska na stavbu:
popis navrhovanej stavby so stručnou charakteristikou územia:**

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Stavba umiestnená na pozemku parcelné číslo:

kat. územie:

druh pozemku podľa výpisu z KN, na ktorom bude stavba realizovaná: druhy a parcelné čísla dotknutých pozemkov podľa katastra nehnuteľností:

.....
.....
.....
.....

Obec Lúčky spracúva poskytnuté osobné údaje ako prevádzkovateľ v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady č.2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákonom č.18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov, na základe zákonného právneho základu, ktorým je zákon č. 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov, za účelom, ktorý je predmetom tejto žiadosti. Osobné údaje môžu byť poskytnuté orgánom štátnej moci, kontrolným orgánom za účelom kontroly z ich strany a prípadne iným príjemcom, ak to povaha žiadosti vyžaduje. Prístup k osobným údajom budú mať len tí zamestnanci mesta, ktorí majú na starosti vybavenie žiadosti. Osobné údaje nebudú poskytnuté do tretích krajín. Doba platnosti spracovávania sa viaže na dobu trvania preukázateľného účelu spracúvania osobných údajov dotknutej osoby. Údaje budú uchovávané po dobu stanovenú registratúrnym poriadkom v zmysle platnej legislatívy a po uplynutí príslušných lehôt budú zlikvidované. Dotknutá osoba môže od prevádzkovateľa požadovať prístup k jej osobným údajom, má právo na ich opravu. Ak sa domnieva, že jej osobné údaje sú spracúvané nespravodlivo alebo nezákonne, môže podať sťažnosť na dozorný orgán ako aj právo podať návrh na začatie konania dozornému orgánu, ktorým je Úrad na ochranu osobných údajov Slovenskej republiky, Hraničná 12, 820 07 Bratislava 27. Predmetné práva si dotknutá osoba môže uplatniť písomne doručením žiadosti na adresu: Obec Lúčky, 034 82 Lúčky 141, osobne do podateľne alebo elektronicky na email obec@obec-lucky.sk zodpovedná osoba za ochranu osobných údajov pksystems.zh@gmail.com. Viac informácií o ochrane osobných údajoch nájdete na našej webovej stránke www.obec-lucky.sk.

Svojím podpisom potvrdzujem správnosť a pravdivosť údajov uvedených v tejto žiadosti a uvedomujem si právne následky v prípade zistenia nepravdivosti údajov uvedených na žiadosti.

podpis(y) žiadateľa(ov),
pri právnickej osobe podpis oprávnenej osoby
meno, funkcia a pečiatka

Prílohy: podľa § 40c zákona č. 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov **svedčiace o súlade navrhovanej stavby so záväznou časťou územnoplánovacej dokumentácie a dokumentácia navrhovanej stavby minimálne v rozsahu:**

- urbanistické začlenenie stavby do územia,
- jednoduchý situačný výkres súčasného stavu územia na podklade katastrálnej mapy so zakreslením navrhovanej stavby a jej polohy s vyznačením väzieb na okolie (**zastavovací plán**) v 2 vyhotoveniach;
- ak ide o návrh na vydanie záväzného stanoviska pre umiestnenie líniovej stavby alebo zvlášť rozsiahlej stavby s veľkým počtom účastníkov konania, alebo pre využitie územia, ak sa týka rozsiahleho územia, zastavovací plán tvorí situačný výkres súčasného stavu územia na podklade mapového podkladu v mierke 1:10 000 až 1:50 000 s vymedzením hraníc územia, ktoré je predmetom návrhu, a s vyznačením širších vzťahov k okoliu,
- architektonické riešenie stavby, jej hmotové členenie,
- vzhľad a pôdorysné usporiadanie stavby,
- údaje o základnom stavebnotechnickom a konštrukčnom riešení stavby,
- údaje o požiadavkách stavby na dopravné napojenie vrátane parkovania a návrh napojenia stavby na dopravné vybavenie územia a jestvujúce siete a zariadenia technického vybavenia.