



Kontrola plnenia uznesenia

MATERIÁL K BODU Č. 7 NA ZASADANIE OZ, KTORÉ SA BUDE KONAŤ 4. 3. 2020

Predkladateľ a spracovateľ: Marta Bočeková, hlavná kontrolórka obce

Dôvodová správa: V zmysle § 18 zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov predkladám OZ v Lúčkach materiál na prvé zasadanie, ktoré sa bude konať dňa 4. 3. 2020: **Kontrola plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva v Lúčkach.**

Porad. Číslo	Obsah	Termín splnenia	Stav
108/2016	OZ schvaľuje: 1. V prípade, že v budúcnosti bude podaná žiadosť o odkúpenie pozemku pod už existujúcou garážou, na ktorú bolo vydané právoplatné rozhodnutie o dočasnom alebo trvalom umiestnení stavby, odpredaj tohto pozemku žiadateľovi. Žiadateľ je povinný predložiť doklad o vlastníctve stavby (garáže). Toto bude platiť pre všetky budúce žiadosti o odkúpenie pozemkov pod existujúcimi garážami postavených na parc. č. C – KN 1212/19, 1212/18, 1212/17, 1212/16, 1212/15, 1212/14, 1212/34, 1212/33. V týchto prípadoch bude použitý osobitý zreteľ podľa Zákona č. 138/1991 Z. z. 2. cenu za pozemky pod garáže vo výške 25 €/m ²		v plnení
13/2017	OZ schvaľuje použitie finančných prostriedkov na vypracovanie environmentálnej dokumentácie a zabezpečenie EIA so všetkými odbornými činnosťami		v plnení
20/2017	II. 1. OZ schvaľuje zámenu parc. C-KN č. 1321/83 o výmere 20m ² , ktorej vlastníckmi sú Ivan Moravčík , rod. Moravčík, nar. 04.06.1985, bytom Lúčky 188 a jeho manželka Petra Moravčíková, rod. Otrubová, nar. 21.7.1994, bytom Lúčky 564 za parcelu E-KN č. 641/1 o výmere 24 m ² druh pozemku ostatné plochy, v časti identifikovanej pod parcelou C- KN č. 108/3, ktorej vlastníkom je Obec Lúčky, Lúčky 141, v súlade s § 9a ods. 8 e) zákona č. 138/1991 Zb. Uvedené parcely boli zamerané geometrickým plánom č. 33019517 – 14/2012 zo dňa 21.06.2012 2. Vyradenie parcely E-KN č. 641/1 o výmere 24 m ² druh pozemku ostatné plochy, vedenú na liste vlastníctva 1915, v časti identifikovanej pod parcelou C-KN č. 108/3 z majetku obce a zápis parc. C-KN č. 1321/83 o výmere 20 m ² do vlastníctva Obce Lúčky.		v plnení

9/2018	OZ Schvaľuje Na základe správy o kontrolnej činnosti HK poslanci žiadajú, aby obecný úrad postupoval v súlade so zákonom 563/2009 o správe daní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, najmä podľa par. 17 ods.1.		v plnení
46/2018	OZ berie na vedomie 1. informáciu o možnosti zlúčenie hospodárskej činnosti (drobných prevádzok) s obcou. 2. žiada predloženie analýzy pri zlúčení drobných prevádzok s obcou do nasledujúceho zastupiteľstva	27.9.2018	splnené v plnení
8/2019	OZ a) Konštatuje, že zámer predaja pozemku obce Lúčky bol zákonným spôsobom zverejnený na úradnej tabuli. b) Schvaľuje p. Jánovi Holičkovi, rod. Holička nar. 07.03.1959 bytom Lúčky 94, predaj časti pozemku v súlade s § 9a ods. 8 pís. b) a pís. e) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov a z dôvodu vlastnej neupotrebitelnosti, parcela C KN č. 1293/3 o výmere 4 m ² pod rodinným domom druh pozemku zastavané plochy a predaj časti pozemku v súlade s § 9a ods. 8 pís. e) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov a z dôvodu vlastnej neupotrebitelnosti, parcela C KN č. 1293/2 o výmere 69 m ² , ktoré sú vedená Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor na LV č. 1915 pre obec a kat. územie Lúčky a bola zameraná GP č. 37043005-031/2018 zo dňa 30.11.2018 z pôvodnej parcely E KN 872, druh pozemku ostatné plochy. Dôvodom hodným osobitého zreteľa je skutočnosť, že parcela C KN č. 1293/3 výmere 4 m ² je pod rodinným domom druh pozemku zastavané plochy a tvorí svojim umiestnením a využitím neoddeliteľný celok so stavbou. Parcela C KN 1293/2 o výmere 69 m ² , je svojim umiestnením priľahlá k rodinnému domu a je dlhodobo využívaná ako záhrada. Kúpna cena je stanovená na cenu 5 €/m ² , celkom 365,-€. c) Schvaľuje vyradenie parcely parcela C KN č. 1293/3 o výmere 4m ² a 1293/2 o výmere 69 m ² z majetku obce, ktoré sú vedené na liste vlastníctva č. 1915, vlastník Obec Lúčky a boli zamerané GP č. 37043005-031/2018 zo dňa 30.11.2018 z pôvodnej parcely E KN 872, druh pozemku ostatné plochy.	26.2.2019 24.9.2019 31.12.2019	splnené splnené splnené
23/2019 10.4.19	Obecné zastupiteľstvo obce Lúčky podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. a § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v z.n.p.		

	a) Konštatuje, že zámer predaja pozemku obce Lúčky bol zákonným spôsobom zverejnený na úradnej tabuli. b) Schvaľuje predaj pozemku p. Milan Gontkovský rod. Gontkovský, nar. 06.02.1968 a Anna Gontkovská, rod. Marhefková, nar. 06.03.1967, obaja bytom Lúčky 115, v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov parcela C KN č. 1311/16 o výmere 8 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, k.ú. Lúčky, ktorá je vedená Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor na LV č. 1915 pre obec a kat. územie Lúčky, vlastník Obec Lúčky a bola zameraná GP č. 36672769-104/17, z pôvodnej parcele E KN č. 387 o výmere 446 m², druh pozemku ostatné plochy. Kúpna cena bola stanovená na cenu 5,-€/m², celkom 40,00 €. c) Schvaľuje vyradenie parcely parcela C KN č. 1311/16 o výmere 8 m² z majetku obce, ktoré sú vedené na liste vlastníctva č. 1915, vlastník Obec Lúčky a boli zamerané GP č. 36672769 -104/17 zo dňa 26.05.2017, z pôvodnej parcele E KN 387 o výmere 446 m², druh pozemku ostatné plochy.	10.4.2019 12.12.2019 31.12.2019	splnené splnené splnené
25/2019 10.4.19	Obecné zastupiteľstvo obce Lúčky podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. a § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v z.n.p. a) Konštatuje, že zámer predaja pozemku obce Lúčky bol zákonným spôsobom zverejnený na úradnej tabuli b) Schvaľuje predaj pozemku v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov, na ktorý sa vzťahuje prípad osobitého zreteľa a z dôvodu vlastnej neupotrebitelnosti, parcela C KN č. 1212/48 o výmere 18 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, k.ú. Lúčky, ktorá je vedená Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor na LV č. 811 pre obec a kat. územie Lúčky, vlastník Obec Lúčky a bola zameraná GP č. 36995258 16/2016 zo dňa 06.04.2016, z pôvodnej parcele C KN č. 1212/1 o výmere 3641 m², druh pozemku zastavané plochy. <u>Zdôvodnenie prípadu osobitého zreteľa:</u> Za dôvody hodné osobitného zreteľa Obecné zastupiteľstvo Obce Lúčky považuje skutočnosť, že novovytvorená parcela C KN č. 1212/48 o výmere 18	10.4.2019 17.7.2019	splnené splnené

	m², v zástavbe medzi garážami je budúcim majiteľom využívaná ako parkovacia plocha na auto, na ktorej plánuje postaviť garáž. Budúcim nadobúdateľom má byť: Silvester Svoboda, rod. Svoboda, Lúčky 572, 034 82 Lúčky nar. 19.10.1952 Kúpna cena bola stanovená na cenu 25, €/m², celkom 450,00 €. Ostatné podmienky prevodu: Kupujúci znášajú všetky náklady spojené s podaním kúpnej zmluvy na vklad do príslušného katastra nehnuteľností, náklady na vyhotovenie kúpnej zmluvy. c) Schvaľuje vyradenie parcely parcela C KN č. 1212/48 o výmere 18 m² z majetku obce, ktoré sú vedené na liste vlastníctva č. 811, vlastník Obec Lúčky a boli zamerané GP č. 36995258-16/2016 zo dňa 06.04.2016, z pôvodnej parcele C KN č.1212/1 o výmere 3641 m², druh pozemku zastavané plochy.	31.12.2019	splnené
26/2019 10.4.19	Obecné zastupiteľstvo obce Lúčky podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. a § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v z.n.p. a) Konštatuje, že zámer predaja pozemku obce Lúčky bol zákonným spôsobom zverejnený na úradnej tabuli. b) Schvaľuje predaj pozemkov podľa § 9 ods. 2 písm. a) a c) v spojení s § 9a ods. 8 písm. b) a e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na ktorý sa vzťahuje prípad osobitého zreteľa a z dôvodu vlastnej neupotrebitelnosti, pozemok parcela C KN , parcela C KN č. 112/6 o výmere 12 m², druh pozemku zastavané plochy k.ú. Lúčky, ktorá je vedená Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor na LV č. 1915 pre obec a kat. územie Lúčky, vlastník Obec Lúčky a bola zameraná GP č. RP 020/2018 zo dňa 03.08.2018, z pôvodnej parcele E KN č. 641/2 o výmere 25 m², druh pozemku ostatné plochy. <u>Zdôvodnenie prípadu osobitého zreteľa:</u> Za dôvody hodné osobitného zreteľa Obecné zastupiteľstvo Obce Lúčky považuje skutočnosť, že novovytvorená parcela C KN č. 112/6 o výmere 12 m² spolu s pozemkom majiteľa svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok s dvorom majiteľa. Budúcim nadobúdateľom má byť: Vladislav Mišík, rod. Mišík, Lúčky 315, 034 82 Lúčky nar. 08.04.1977 Kúpna cena bola stanovená na cenu 5,-€/m², celkom 60,00 €.	10.4.2019 14.11.2019	splnené splnené

	Ostatné podmienky prevodu: Kupujúci znášajú všetky náklady spojené s podaním kúpnej zmluvy na vklad do príslušného katastra nehnuteľností, náklady na vyhotovenie kúpnej zmluvy. c)Schvaľuje vyradenie parcely parcela C KN č. 112/6 o výmere 12 m², druh pozemku zastavané plochy k.ú. Lúčky, ktorá je vedená Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor na LV č. 1915 pre obec a kat. územie Lúčky	31.12.2019	splnené
38/2019 12.6.19	a) Konštatuje, že zámer predaja pozemku obce Lúčky bol zákonným spôsobom zverejnený na úradnej tabuli. b)Schvaľuje predaj pozemku v súlade § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, na ktorý sa vzťahuje prípad osobitého zreteľa a z dôvodu vlastnej neupotrebitelnosti, parcela C KN – č. 1212/34 o výmere 18 m² zastavané plochy a nádvorí, katastrálne územie Lúčky, zameranú geometrickým plánom č. GP č. 36995258-3/2019 zo dňa 22.03.2019, z pôvodných parciel C KN č.1212/1 o výmere 3551 m², C KN č.1212/34 o výmere 15 m², druh pozemku zastavané plochy. <u>Zdôvodnenie prípadu osobitého zreteľa:</u> Za dôvody hodné osobitného zreteľa Obecné zastupiteľstvo Obce Lúčky považuje skutočnosť, že novovytvorená parcela C KN č. 1212/34 o výmere 18 m², v zástavbe medzi garážami je budúcim majiteľom využívaná ako parkovacia plocha na auto, na ktorej plánuje postaviť garáž. Budúcim nadobúdateľom je: Renáta Mészárosová, rod. Bucková, Gáň 200, 924 01 Gáň, nar.:27.5.1968 a)Schvaľuje vyradenie parcely parcela C KN č. 1212/34 o výmere 18 m² z majetku obce, ktoré sú vedené na liste vlastníctva č. 811, vlastník Obec Lúčky a boli zamerané GP č. 366995258-3/2019 zo dňa 22.03.2017, z pôvodných parciel C KN č.1212/1 o výmere 3551 m², C KN č.1212/34 o výmere 15 m², druh pozemku zastavané plochy.	12.6.2019	Splnené v plnení v plnení
56/2019 4.12.2019	OZ Schvaľuje program zasadnutia OZ zo dňa 4.9.2019 tak, ako bolo predložené.	4.12.2019	splnené
57/2019	A. Berie na vedomie: Zánik mandátu poslancovi JUDr. Vladimírovi Mojšovi podľa zákona o obecnom zriadení § 25 ods. 2 písm. g) ak sa počas jedného roka nezúčastní ani raz na	4.12.2019	Splnené

	zasadnutiach obecného zastupiteľstva. Poslancom ďalším v poradí, podľa výsledkov volieb do obecného zastupiteľstva, je Radovan Bobček. B. Konštatuje, že náhradný poslanec obecného zastupiteľstva Radovan Bobček zložil zákonom predpísaný sľub poslanca.	4.12.2019	splnené
58/2019	OZ Berie na vedomie: informáciu o plnení uznesení	4.12.2019	splnené
59/2019	OZ Schvaľuje úpravu rozpočtu č. 8, ktorá tvorí prílohu zápisnice OZ.	4.12.2019	splnené
60/2019	OZ Schvaľuje Zmenu použitia dotácie – stolnotenisovému klubu v súlade s priloženou žiadosťou.	4.12.2019	splnené
61/2019 4.12.2019	OZ a) Konštatuje, že zámer predaja pozemku obce Lúčky bol zákonným spôsobom zverejnený na úradnej tabuli. b) Schvaľuje predaj pozemku v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) v spojení s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, na ktorý sa vzťahuje prípad osobitého zreteľa a z dôvodu vlastnej neupotrebitelnosti parcela C-KN č. 1182/5 – záhrada o výmere 63 m², ktorá je vyčlenená z parcely E-KN 798/201 – ostatné plochy, k.ú. Lúčky, ktorá je vedená Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor na LV č. pre obec a kat. územie Lúčky, vlastník Obec Lúčky a bola zameraná GP č. 37043005-027/2018. <u>Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:</u> Osobitný zreteľ je zdôvodnený skutočnosťou, že parcela C KN č. 1182/5 o výmere 63 m² prechádza stredom záhrady žiadateľky. Prevodom majetku obce sa prispeje k účelnejšiemu využívaniu iného majetku, zosúladením príslušného pozemku a usporiadaním majetkových pomerov pozemkov vo vlastníctve obce a tretích osôb. Budúcim nadobúdateľom má byť: PharmDr. Mária Kesselová, r.č. 835930/9101, trvale bytom Kostolná 111/13, 059 52 Stará Lesná. Ostatné podmienky prevodu: Kupujúci znáša všetky náklady spojené s podaním kúpnej zmluvy na vklad do príslušného katastra nehnuteľností a taktiež náklady za vyhotovenie c) Schvaľuje cenu za pozemok =5,00 €/ m². d) Schvaľuje vyradenie parcely parcela C-KN č. 1182/5 – záhrada o výmere 63 m², ktorá je vyčlenená z parcely	4.12.2019 4.12.2019	Splnené V plnení V plnení V plnení

	E-KN 798/201 – ostatné plochy, k.ú. Lúčky, ktorá je vedená Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor na LV č. pre obec a kat. územie Lúčky, vlastník Obec Lúčky a bola zameraná GP č. 37043005-027/2018.		
62/2019	OZ Berie na vedomie: Správu nezávislého audítora z auditu konsolidovanej účtovnej závierky.	4.12.2019	splnené
63/2019	OZ Prerokovalo predložený návrh VZN č.3/2019 o umiestňovaní volebných plagátov na území Obce Lúčky. Obecné zastupiteľstvo Obce Lúčky podľa § 4 a § 6 a §11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p uznáša sa na VZN č. 3/2019 o umiestňovaní volebných plagátov na území Obce Lúčky.	4.12.2019	splnené
64/2019	OZ Prerokovalo predložený Návrh VZN č. 4/2019 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na dieťa a žiaka školy a školského zariadenia pre rok 2020. Obecné zastupiteľstvo Obce Lúčky podľa § 4 a § 6 a §11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p uznáša sa na VZN č. 4/2019 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na dieťa a žiaka školy a školského zariadenia pre rok 2020.	4.12.2019	splnené
65/2019	OZ Prerokovalo predložený Návrh Dodatku č. 5 k VZN Obce Lúčky č. 4/2015 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady. Obecné zastupiteľstvo Obce Lúčky podľa § 4 a § 6 a §11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p uznáša sa na Dodatku č. 5 k VZN č. 4/2015 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.	4.12.2019	splnené
66/2019	OZ Prerokovalo predložený Návrh Dodatku č. 3 k vnútornému predpisu o úhradách za poskytované služby a činnosti zabezpečované Obcou Lúčky. Obecné zastupiteľstvo Obce Lúčky schvaľuje Dodatok č. 3 k vnútornému predpisu o úhradách za poskytované služby a činnosti zabezpečované Obcou Lúčky.	4.12.2019	splnené
67/2019	OZ Berie na vedomie: Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu viacročného rozpočtu obce na roky 2021-2022 a k návrhu rozpočtu obce na rok 2020.	4.12.2019	splnené
68/2019	Obecné zastupiteľstvo Obce Lúčky: I. Berie na vedomie rozpočet na rok 2021-2022 II. Schvaľuje rozpočet na rok 2020 bez programového rozpočtu v €.	4.12.2019	splnené

69/2019	OZ Schvaľuje Plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2020.	4.12.2019	splnené
70/2019	OZ Berie na vedomie: Informáciu o kontrolnej činnosti.	4.12.2019	splnené
71/2019	OZ Berie na vedomie: Informáciu o činnosti komisií.	4.12.2019	splnené

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** Kontrolu plnenia uznesení OZ.

Mgr. Marta Bočeková
hlavná kontrolórka obce