



## Kontrola plnenia uznesení

MATERIÁL K BODU Č. 6 NA ZASADANIE OZ, KTORÉ SA BUDE KONAŤ 16. 12. 2020

Predkladateľ a spracovateľ: Marta Bočeková, hlavná kontrolórka obce

**Dôvodová správa:** V zmysle § 18 zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov predkladám OZ v Lúčkach materiál na šieste zasadanie, ktoré sa bude konať dňa 16. 12. 2020: **Kontrola plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva v Lúčkach.**

Porad. Číslo	Obsah	Termín splnenia	Stav
108/2016	OZ schvaľuje: 1. V prípade, že v budúcnosti bude podaná žiadosť o odkúpenie pozemku pod už existujúcou garážou, na ktorú bolo vydané právoplatné rozhodnutie o dočasnom alebo trvalom umiestnení stavby, odpredaj tohto pozemku žiadateľovi. Žiadateľ je povinný predložiť doklad o vlastníctve stavby (garáže). Toto bude platiť pre všetky budúce žiadosti o odkúpenie pozemkov pod existujúcimi garážami postavených na parc. č. C – KN 4212/19, 4212/18, 4212/17, 4212/16, 4212/15, 4212/14, 4212/34, 4212/33. V týchto prípadoch bude použitý osobitý zreteľ podľa Zákona č. 138/1991 Z. z. 2. cenu za pozemky pod garáže vo výške 25 €/m <sup>2</sup>		v plnení
13/2017	OZ schvaľuje použitie finančných prostriedkov na vypracovanie environmentálnej dokumentácie a zabezpečenie EIA so všetkými odbornými činnosťami		v plnení
20/2017	II. 1. OZ schvaľuje zámenu parc. C-KN č. 1321/83 o výmere 20m <sup>2</sup> , ktorej vlastníkmi sú <b>Ivan Moravčík</b> , rod. Moravčík, nar. 04.06.1985, bytom Lúčky 188 a jeho manželka Petra Moravčíková, rod. Otrubová, nar. 21.7.1994, bytom Lúčky 564 za parcelu E-KN č. 641/1 o výmere 24 m <sup>2</sup> druh pozemku ostatné plochy, v časti identifikovanej pod parcelou C- KN č. 108/3, ktorej vlastníkom je Obec Lúčky, Lúčky 141, v súlade s § 9a ods. 8 e) zákona č. 138/1991 Zb. Uvedené parcely boli zamerané geometrickým plánom č. 33019517 – 14/2012 zo dňa 21.06.2012 2. Vyradenie parcely E-KN č. 641/1 o výmere 24 m <sup>2</sup> druh pozemku ostatné plochy, vedenú na liste vlastníctva 1915, v časti identifikovanej pod parcelou C-KN č. 108/3 z majetku obce a zápis parc. C-KN č.		v plnení

	1321/83 o výmere 20 m <sup>2</sup> do vlastníctva Obce Lúčky.		
9/2018	OZ Schvaľuje Na základe správy o kontrolnej činnosti HK poslanci žiadajú, aby obecný úrad postupoval v súlade so zákonom 563/2009 o správe daní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, najmä podľa par. 17 ods.1.		v plnení
46/2018	OZ berie na vedomie 1. informáciu o možnosti zlúčenie hospodárskej činnosti (drobných prevádzok) s obcou. 2. žiada predloženie analýzy pri zlúčení drobných prevádzok s obcou do nasledujúceho zastupiteľstva	27.9.2018	splnené  v plnení
38/2019 12.6.19	<del>a) Konštatuje, že zámer predaja pozemku obce Lúčky bol zákonným spôsobom zverejnený na úradnej tabuli. b) Schvaľuje predaj pozemku v súlade § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, na ktorý sa vzťahuje prípad osobitného zreteľa a z dôvodu vlastnej neupotrebitelnosti, parcela C KN č. 1212/34 o výmere 18 m<sup>2</sup> zastavané plochy a nádvoria, katastrálne územie Lúčky, zameranú geometrickým plánom č. GP č. 36995258-3/2019 zo dňa 22.03.2019, z pôvodných parciel C KN č.1212/1 o výmere 3551 m<sup>2</sup>, C KN č.1212/34 o výmere 15 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy.  Zdôvodnenie prípadu osobitného zreteľa: Za dôvody hodné osobitného zreteľa Obecné zastupiteľstvo Obce Lúčky považuje skutočnosť, že novovytvorená parcela C KN č. 1212/34 o výmere 18 m<sup>2</sup>, v zástavbe medzi garážami je budúcim majiteľom využívaná ako parkovacia plocha na auto, na ktorej plánuje postaviť garáž. Budúcim nadobúdateľom je: Renáta Mészárosová, rod. Bucková, Gáň 200, 924 01 Gáň, nar.:27.5.1968 a) Schvaľuje vyradenie parcely parcela C KN č. 1212/34 o výmere 18 m<sup>2</sup> z majetku obce, ktoré sú vedené na liste vlastníctva č. 811, vlastník Obec Lúčky a boli zamerané GP č. 366995258-3/2019 zo dňa 22.03.2017, z pôvodných parciel C KN č.1212/1 o výmere 3551 m<sup>2</sup>, C KN č.1212/34 o výmere 15 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy.</del>	12.6.2019  7.4.2020	Splnené  splnené  v plnení
61/2019 4.12.2019	<del>OZ a) Konštatuje, že zámer predaja pozemku obce Lúčky bol zákonným spôsobom zverejnený na úradnej tabuli.</del>	4.12.2019	splnené

	<p>b) <del>Schvaľuje predaj pozemku v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) v spojení s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, na ktorý sa vzťahuje prípad osobitého zreteľa a z dôvodu vlastnej neupotrebitelnosti parcela C-KN č. 1182/5 – záhrada o výmere 63 m<sup>2</sup>, ktorá je vyčlenená z parcely E-KN 798/201 – ostatné plochy, k.ú. Lúčky, ktorá je vedená Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor na LV č. pre obec a kat. územie Lúčky, vlastník Obec Lúčky a bola zameraná GP č. 37043005-027/2018.</del></p> <p><u>Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:</u></p> <p><del>Osobitný zreteľ je zdôvodnený skutočnosťou, že parcela C-KN č. 1182/5 o výmere 63 m<sup>2</sup> prechádza stredom záhrady žiadateľky. Prevodom majetku obce sa prispeje k účelnejšiemu využívaniu iného majetku, zosúladením príslušného pozemku a usporiadaním majetkových pomerov pozemkov vo vlastníctve obce a tretích osôb.</del></p> <p><del>Budúcim nadobúdateľom má byť: PharmDr. <b>Mária Kesselová</b>, r.č. 835930/9101, trvale bytom Kostolná 111/13, 059 52 Stará Lesná.</del></p> <p><b>Ostatné podmienky prevodu:</b> Kupujúci znáša všetky náklady spojené s podaním kúpnej zmluvy na vklad do príslušného katastra nehnuteľností a taktiež náklady za vyhotovenie</p> <p>e) Schvaľuje cenu za pozemok =5,00 €/ m<sup>2</sup>.</p> <p>d) Schvaľuje vyradenie parcely parcela C-KN č. 1182/5 – záhrada o výmere 63 m<sup>2</sup>, ktorá je vyčlenená z parcely E-KN 798/201 – ostatné plochy, k.ú. Lúčky, ktorá je vedená Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor na LV č. pre obec a kat. územie Lúčky, vlastník Obec Lúčky a bola zameraná GP č. 37043005-027/2018.</p>	4.12.2019	splnené
		29.6.2020	splnené
			v plnení
38/2020 15.7. 2020	OZ schvaľuje program zasadnutia OZ zo dňa 24.6.2020 tak, ako bolo predložené.	15.7.2020	splnené
39/2020 15.7. 2020	OZ berie na vedomie: informáciu o plnení uznesení.	15.7.2020	splnené
40/2020 15.7.2020	OZ schvaľuje použitie z rezervného fondu na kapitálové výdavky: Rekonštrukcia strechy na prekrytie chodníka v sume =3.000,- €	15.7.2020	splnené
41/2020 15.7.2020	Obecné zastupiteľstvo Obce Lúčky: I.konštatuje, že bytový priestor v objekte budovy MŠ	15.7.2020	Splnené

	<p>súp. č. 523 o výmere 69,90 m<sup>2</sup> bol zákonným spôsobom na úradnej tabuli a webovom sídle obce zverejnený.</p> <p>II.schvaľuje prenájom bytových priestorov v objekte budovy MŠ súp. Č. 523 o výmere 69,90 m<sup>2</sup>. Nájomníkom bude Jana Widermanová, 034 82 Lúčky 572. Prenájom sa schvaľuje na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 3 mesiace za sumu 3,50 €/ m<sup>2</sup> + energie. Všetky úpravy v byte môže robiť nájomník až po odsúhlasení nájomcu a to na vlastné náklady nájomníka.</p>	29.7.2020	Splnené
42/2020 15.7.2020	<p>Obecné zastupiteľstvo Obce Lúčky:</p> <p>I.konštatuje, že zámer prenajať časť pozemku parc. reg. E č. 863 o výmere 90 m<sup>2</sup> v záhrade pána Vincenta Sagana, na úradnej tabuli a webovom sídle obce.</p> <p>II.schvaľuje zámer prenajať časť pozemku parc. reg. E č. 863 o výmere 90 m<sup>2</sup>, za 1 €/ za rok</p> <p>III.odporúča starostovi jednať o zámene pozemkov</p>	15.7.2020	splnené
		24.6.2020	splnené v plnení
43/2020 15.7.2020	<p>Obecné zastupiteľstvo Obce Lúčky: zohľadňujúc výnimočnosť situácie v súvislosti s pandémiou spôsobenou koronavírusom COVID-19 schvaľuje vyplatenie jednorazového príspevku pri narodení dieťaťa podľa VZN č. 3/2016, aj v prípade, že je žiadosť o vyplatenie jednorazového príspevku je podaná neskôr ako určuje článok 3 odstavec 2 druhá odrážka: „oprávnená osoba je povinná podať písomnú žiadosť najneskôr do 90 dní odo dňa narodenia dieťaťa“.</p>	15.7.2020	splnené
44/2020 15.7.2020	OZ berie na vedomie: Informácie od starostu obce	15.7.2020	splnené
45/2020 14.10.2020	OZ schvaľuje program zasadnutia OZ zo dňa 14.10.2020 tak, ako bolo predložené.	14.10.2020	splnené
46/2020 14.10.2020	Schvaľuje doplnenie programu zasadnutia OZ zo dňa 14.10.2020 tak, ako navrhol zástupca starostu obce. Ostatné body programu obecného zastupiteľstva sa posúvajú na ďalšie konanie Obecného zastupiteľstva.	14.10.2020	splnené
47/2020 14.10.2020	<p>Schvaľuje: Použitie z rezervného fondu na kapitálové výdavky spolu vo výške =26.500,- €</p> <p>1.Cintorín – rekonštrukcia ( oplatenie) =5.500,- €</p> <p>2.Inovácia ČOV – hrablice =21.000,- €</p>	2.12.2020	splnené v plnení
48/2020 14.10.2020	OZ berie na vedomie: Stanovisko Hlavnej kontrolórky k dodržaniu podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania – návratná finančná výpomoc poskytovaná MF SR.	14.10.2020	splnené

49/2020 14.10. 2020	Obecné zastupiteľstvo Obce Lúčky: 1.Prerokovalo návrh na schválenie prijatia návratnej finančnej výpomoci poskytovanej MF SR. 2.Schvaľuje prijatie návratnej finančnej výpomoci poskytovanej MF SR vo výške = 33 566,00 €.	21.10. 2020	splnené

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** Kontrolu plnenia uznesení OZ.

Mgr. Marta Bočeková  
hlavná kontrolórka obce