



# Obecné zastupiteľstvo obce Lúčky

## Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Lúčky, konaného dňa 06.09.2023  
v zasadačke obecného úradu

---

### Prítomní:

- 8 poslancov Obecného zastupiteľstva obce Lúčky (ďalej len: „OZ“) podľa prezenčnej listiny
- starosta Obce Lúčky Branislav Hrbček
- hlavná kontrolórka Ing. Michaela Juríková
- zapisovateľka Mgr. Zuzana Dlučíková

### **Program:**

#### **Návrh programu:**

1. Otvorenie.
2. Schválenie programu rokovania obecného zastupiteľstva.
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice a voľba návrhovej komisie.
4. Kontrola plnenia uznesení.
5. Správa hlavnej kontrolórky o výsledku kontroly za obdobie 08.06.2023 - 04.09.2023.
6. Žiadosť o odkúpenie časti pozemku vo vlastníctve obce Lúčky KN-C č. 1212/1, k.ú. Lúčky vedený na LV č. 811.
7. Žiadosť o prenájom pozemku vo vlastníctve obce Lúčky, k.ú. Lúčky, v blízkosti vchodu na cintorín na umiestnenie samoobslužného predajného automatu na náplne do kahancov.
8. Žiadosť o jednorazový príspevok pri narodení dieťaťa Šimona B. pre matku dieťaťa bytom Lúčky, ktorá nespĺnila podmienky poskytnutia príspevku podľa VZN č. 3/2016 Čl. 3 ods. 2.
9. Žiadosť o jednorazový príspevok pri narodení dieťaťa Stanislava B. pre matku dieťaťa bytom Lúčky, ktorá nespĺnila podmienky poskytnutia príspevku podľa VZN č. 3/2016 Čl. 3 ods. 2.
10. Schválenie jednoduchšej pozemkovej úpravy (JPÚ) a jej financovaním z rozpočtu obce.
11. Schválenie prípravy a realizácie ÚPN č. 3 na rozšírenie stavby budovy MŠ ako prípravu na výstavbu nájomných bytov.
12. Určenie ceny za odpredaj časti obecného pozemku v k.ú. Lúčky, KN-E č. 1736/3 o výmere 45 m<sup>2</sup> a časti pozemku v k.ú. Lúčky, KN-E č. 1766/3 o výmere 30 m<sup>2</sup>.
13. Úprava rozpočtu.
14. Informácie o činnosti komisií.
15. Aktuálne otázky, rôzne, diskusia.
16. Záver.

## **K bodu 1 programu OZ**

### **Otvorenie zasadnutia**

Tretie riadne zasadnutie OZ otvoril o 16:30 hodine privítaním všetkých prítomných starosta obce. Zasadnutia sa zúčastnilo 8 poslancov. Starosta skonštatoval, že OZ je uznášaniaschopné. OZ je verejné.

Hlasovanie poslancov:

ZA:8

PROTI: 0

ZDRŽALI: 0

Starosta upozornil poslancov a prítomných hostí, že zastupiteľstvo bude nahrávané, na spresnenie zápisnice. Následne je nahrávka vymazaná.

## **K bodu 2 programu OZ**

### **Schválenie programu rokovania obecného zastupiteľstva**

Poslanci obdržali program zasadnutia prostredníctvom mailu.

Starosta vyzval poslancov za hlasovanie schválenia programu dnešného rokovania OZ.

*Uskutočnilo sa hlasovanie o návrhu uznesenia v znení v akom bolo uvedené v podkladoch.*

***Bolo prijaté uznesenie č.31/2023***

***Hlasovanie:***

Za	8	Branislav Bobček, Radovan Bobček, Ing. Miroslava Garajová, Marián Hazucha, Peter Mišík, Matej Salva, Peter Trnovský, Martin Zachar
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nepřítomní	1	Bc. Oliver Zachar
Nehlasovali	0	

*Poslanci jednohlasne schválili program zasadnutia.*

## **K bodu 3 programu OZ**

### **Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie**

Za zapisovateľku zápisnice bola určená zamestnankyňa obce Mgr. Zuzana Dluďíková.

Za overovateľov zápisnice boli starostom obce navrhnutí: Branislav Bobček a Radovan Bobček.

Za členov návrhovej komisie boli starostom obce navrhnutí: Ing. Miroslava Garajová, Peter Trnovský a Martin Zachar.

*Uskutočnilo sa hlasovanie o návrhu uznesenia v znení v akom bolo uvedené v podkladoch.*

***Bolo prijaté uznesenie č.32/2023***

***Hlasovanie:***

Za	8	Branislav Bobček, Radovan Bobček, Ing. Miroslava Garajová, Marián Hazucha, Peter Mišík, Matej Salva, Peter Trnovský, Martin Zachar
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nepřítomní	1	Bc. Oliver Zachar
Nehlasovali	0	

## **K bodu 4 programu OZ**

### **Kontrola plnenia uznesení**

Poslanci plnenie prijatých uznesení obdržali prostredníctvom e-mailovej pošty. Starosta obce vyzval poslancov k otázkam k plneniu prijatých uznesení. Poslanci k plneniu prijatých uznesení nemali žiadne pripomienky. Kontrola plnenia prijatých uznesení je **prílohou č. 1** tejto zápisnice.

*Uskutočnilo sa hlasovanie o návrhu uznesenia v znení v akom bolo uvedené v podkladoch.*

#### **Bolo prijaté uznesenie č. 33/2023**

##### **Hlasovanie:**

Za	8	Branislav Bobček, Radovan Bobček, Ing. Miroslava Garajová, Marián Hazucha, Peter Mišík, Matej Salva, Peter Trnovský, Martin Zachar
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nepřítomní	1	Bc. Oliver Zachar
Nehlasovali	0	

*Poslanci jednohlasne schválili informáciu o kontrole plnenia uznesení.*

## **K bodu 5 programu OZ**

### **Správa hlavnej kontrolórky o výsledku kontroly za obdobie 08.06.2023 – 04.09.2023**

**Ing. Michaela Juríková** – prečítala správu HK o výsledkoch kontroly za obdobie 08.06.2023 až 04.09.2023. Poslanci berú na vedomie správu HK. Starosta vyzval poslancov k hlasovaniu.

*Uskutočnilo sa hlasovanie o návrhu uznesenia v znení v akom bolo uvedené v podkladoch.*

#### **Bolo prijaté uznesenie č.34/2023**

##### **Hlasovanie:**

Za	8	Branislav Bobček, Radovan Bobček, Ing. Miroslava Garajová, Marián Hazucha, Peter Mišík, Matej Salva, Peter Trnovský, Martin Zachar
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nepřítomní	1	Bc. Oliver Zachar
Nehlasovali	0	

## **K bodu 6 programu OZ**

### **Žiadosť o odkúpenie časti pozemku vo vlastníctve obce Lúčky KN-C č.1212/1, k.ú. Lúčky vedený na LV č.811**

Na obec prišla žiadosť o odkúpenie časti pozemku KN-C 1212/1 vo vlastníctve obce od Róbert Pavelka. Stavebná komisia neodporúča časť tejto parcely odpredať.

Poslanci sa tak isto zhodli túto parcelu neodpredať.

Starosta vyzval poslancov za hlasovanie.

*Uskutočnilo sa hlasovanie o návrhu uznesenia v znení v akom bolo uvedené v podkladoch.*

#### **Bolo prijaté uznesenie č.35/2023**

##### **Hlasovanie:**

Za	8	Branislav Bobček, Radovan Bobček, Ing. Miroslava Garajová, Marián Hazucha, Peter Mišík, Matej Salva, Peter Trnovský, Martin Zachar
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nepřítomní	1	Bc. Oliver Zachar
Nehlasovali	0	

**K bodu 7 programu OZ**

**Žiadosť o prenájom pozemku vo vlastníctve obce Lúčky, k.ú. Lúčky, v blízkosti vchodu na cintorín na umiestnenie samoobslužného predajného automatu na náplne do kahancov.**

**Starosta obce** – vysvetlil poslancom žiadosť od p. Jendrišáka, prenajať obecný pozemok o výmere 1m<sup>2</sup> v blízkosti obecného cintorína na umiestnenie samooblužného predajného automatu na náplne do kahancov.

Poslanci sa zhodli, tento typ predajného automatu neumiestniť v blízkosti cintorína a tým pádom neprenajať pozemok na tento účel.

*Uskutočnilo sa hlasovanie o návrhu uznesenia v znení v akom bolo uvedené v podkladoch.*

**Bolo prijaté uznesenie č.36/2023**

**Hlasovanie:**

Za	8	Branislav Bobček, Radovan Bobček, Ing. Miroslava Garajová, Marián Hazucha, Peter Mišík, Matej Salva, Peter Trnovský, Martin Zachar
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nepřítomní	1	Bc. Oliver Zachar
Nehlasovali	0	

**K bodu 8 programu OZ**

**Žiadosť o jednorazový príspevok pri narodení dieťaťa Šimona B. pre matku dieťaťa bytom Lúčky, ktorá nespĺnila podmienky poskytnutia príspevku podľa VZN č. 3/2016 Čl. 3 ods. 2.**

**Starosta obce** – vysvetlil, že sa nespĺnila podmienka pri žiadaní o príspevok pri narodení dieťaťa (Šimon Buzák) podľa VZN č.3/2016 čl.3 ods.2.

Poslanci sa zhodli tieto peniaze vyplatiť aj napriek tomu, že matka nespĺnila podmienku nakoľko na tieto peniaze mali nárok a bolo to aj v rozpočte.

Starosta vyzval poslancov za hlasovanie.

*Uskutočnilo sa hlasovanie o návrhu uznesenia v znení v akom bolo uvedené v podkladoch.*

**Bolo prijaté uznesenie č.37/2023**

**Hlasovanie:**

Za	8	Branislav Bobček, Radovan Bobček, Ing. Miroslava Garajová, Marián Hazucha, Peter Mišík, Matej Salva, Peter Trnovský, Martin Zachar
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nepřítomní	1	Bc. Oliver Zachar
Nehlasovali	0	

### **K bodu 9 programu OZ**

**Žiadosť o jednorazový príspevok pri narodení dieťaťa Stanislava B. pre matku dieťaťa bytom Lúčky, ktorá nespĺnila podmienky poskytnutia príspevku podľa VZN č. 3/2016 Čl. 3 ods. 2.**

**Starosta obce** – vysvetlil, že sa nespĺnila podmienka pri žiadaní o príspevok pri narodení dieťaťa (Stanislav Beňo) podľa VZN č.3/2016 čl.3 ods.2.

Poslanci sa zhodli tieto peniaze vyplatiť aj napriek tomu, že matka nespĺnila podmienku nakoľko na tieto peniaze mali nárok a bolo to aj v rozpočte.

Starosta vyzval poslancov za hlasovanie.

*Uskutočnilo sa hlasovanie o návrhu uznesenia v znení v akom bolo uvedené v podkladoch.*

**Bolo prijaté uznesenie č.38/2023**

**Hlasovanie:**

Za	8	Branislav Bobček, Radovan Bobček, Ing. Miroslava Garajová, Marián Hazucha, Peter Mišík, Matej Salva, Peter Trnovský, Martin Zachar
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nepřítomní	1	Bc. Oliver Zachar
Nehlasovali	0	

### **K bodu 10 programu OZ**

**Schválenie jednoduchej pozemkovej úpravy (JPÚ) a jej financovaním z rozpočtu obce.**

**Starosta obce** – to sa jedná o Bôrové. Na základe stretnutí s Ing. Miroslavom Vrbackým, je podaný návrh, aby to mohlo začať prebiehať. JPÚ nevieme koľko bude stáť, môže sa to vyšplhať až do výšky 80.000,-€. Budeme zháňať schopných ľudí, ktorí to budú robiť. Zainvestovali sme už do toho sumu, ktorá presiahla skoro 50.000,-€ a toto budú ďalšie náklady. Len musíme mať schválené, že do ideme do toho.

**Salva Matej** – môže to byť potom tak, aby sa na úhrade nákladov podieľali aj vlastníci pozemkov?

**Starosta obce** – je tam možnosť povedať im o tom, či by nebolo možné prispieť časťou parcely pre obec. Len najprv musíme vlastníkov pozemkov dotiahnuť, aby súhlasili a tým bol väčšinový súhlas aby tieto JPÚ prebehli.

Starosta vyzval poslancov za hlasovanie.

*Uskutočnilo sa hlasovanie o návrhu uznesenia v znení v akom bolo uvedené v podkladoch.*

**Bolo prijaté uznesenie č.39/2023**

**Hlasovanie:**

Za	7	Branislav Bobček, Radovan Bobček, Ing. Miroslava Garajová, Marián Hazucha, Peter Mišík, Matej Salva, Peter Trnovský
Proti	1	Martin Zachar
Zdržal sa	0	
Nepřítomní	1	Bc. Oliver Zachar
Nehlasovali	0	

### **K bodu 11 programu OZ**

#### **Schválenie prípravy a realizácie ÚPN č. 3 na rozšírenie stavby budovy MŠ ako prípravu na výstavbu nájomných bytov.**

**Starosta obce** – do budúca chceme rozšíriť budovu MŠ na výstavbu nájomných bytov, je potrebné zmeniť v ÚPN, aby táto plocha bola aj na výstavbu bytov, nakoľko zatiaľ v ÚPN je to len plocha občianskej vybavenosti. Po účinnosti nového stavebného zákona, ktorý má prísť v rok 2024 do platnosti a ak nebudeme mať schválené doplnky ÚPN, tak po vydaní nového zákona sa už doplnky ÚPN nebudú môcť robiť, len nový ÚPN, ktorý môže vyjsť min. na 60.000,-€.

Do budúca treba doplniť všetko čo vás napadne, čo by bolo súčasťou doplnku č.4 ÚPN.

#### **Starosta vyzval poslancov za hlasovanie.**

*Uskutočnilo sa hlasovanie o návrhu uznesenia v znení v akom bolo uvedené v podkladoch.*

#### **Bolo prijaté uznesenie č.40/2023**

##### **Hlasovanie:**

Za	7	Branislav Bobček, Radovan Bobček, Ing. Miroslava Garajová, Marián Hazucha, Peter Mišík, Matej Salva, Martin Zachar
Proti	1	Peter Trnovský
Zdržal sa	0	
Nepřítomní	1	Bc. Oliver Zachar
Nehlasovali	0	

### **K bodu 12 programu OZ**

#### **Určenie ceny za odpredaj časti obecného pozemku v k.ú. Lúčky, KN-E č. 1736/3 o výmere 45 m<sup>2</sup> a časti pozemku v k.ú. Lúčky, KN-E č. 1766/3 o výmere 30 m<sup>2</sup>.**

**Starosta obce** – neurčila sa cena za odpredaj tohto pozemku. Aby sa zmluva mohla urobiť, je potrebné určiť cenu.

Poslanci sa zhodli na cene 5,-€ za 1m<sup>2</sup>, t.j. 375,-€ za odpredaj pozemku o výmere 75m<sup>2</sup>.

Starosta vyzval poslancov za hlasovanie.

*Uskutočnilo sa hlasovanie o návrhu uznesenia v znení v akom bolo uvedené v podkladoch.*

#### **Bolo prijaté uznesenie č.41/2023**

##### **Hlasovanie:**

Za	8	Branislav Bobček, Radovan Bobček, Ing. Miroslava Garajová, Marián Hazucha, Peter Mišík, Matej Salva, Peter Trnovský, Martin Zachar
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nepřítomní	1	Bc. Oliver Zachar
Nehlasovali	0	

### **K bodu 13 programu OZ**

#### **Úprava rozpočtu.**

Úprava sa robila na základe požiadavky ZŠ s MŠ, nakoľko sme otvárali tretiu triedu v MŠ. Prijali sa tam 2 učiteľky.

Poslanci obdržali úpravu rozpočtu elektronicke a táto tvorí **prílohu č. 2** k zápisnici. Úprava rozpočtu je podľa skutočnosti. Poslanci nemali k danému návrhu žiadne pripomienky.

Starosta vyzval poslancov k hlasovaniu.

Starosta vyzval poslancov za hlasovanie.

*Uskutočnilo sa hlasovanie o návrhu uznesenia v znení v akom bolo uvedené v podkladoch.*

***Bolo prijaté uznesenie č.42/2023***

***Hlasovanie:***

Za	8	Branislav Bobček, Radovan Bobček, Ing. Miroslava Garajová, Marián Hazucha, Peter Mišík, Matej Salva, Peter Trnovský, Martin Zachar
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nepřítomní	1	Bc. Oliver Zachar
Nehlasovali	0	

### **K bodu 14 programu OZ**

#### **Informácie o činnosti komisii**

**Ing. Miroslava Garajová** – zasadali sme ohľadom akcie „Rozlúčka s letom“ a ďalšie akcie sa už pripravujú.

- Chcela by poprosiť športovú komisiu. Oslovili ma ženy, že by chceli chodiť cvičiť, či by sa to nedalo doriešiť. Jogistka by bola len treba doriešiť miesto a na to aby sa poskytli aj nejaké financie.

**Starosta obce** – je to skôr cvičenie ako akcia, dotácie sa poskytujú na akcie. Aj my futbalisti chodia piatky, a skladajú sa, aby sa pokryl nájom miestnosti.

Ostatné komisie nezasadali.

***Bolo prijaté uznesenie č.43/2023***

***Hlasovanie:***

Za	8	Branislav Bobček, Radovan Bobček, Ing. Miroslava Garajová, Marián Hazucha, Peter Mišík, Matej Salva, Peter Trnovský, Martin Zachar
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nepřítomní	1	Bc. Oliver Zachar
Nehlasovali	0	

### **K bodu 15 programu OZ**

#### **Aktuálne otázky, rôzne, diskusia**

**Starosta obce** –voči nám má podlžnosť firma UK ENERGY SLOVAKIA, s.r.o. (predtým BCF ENERGY, s.r.o.), je tam nevymožiteľná pohľadávka vo výške 3.107,83 €, ktorú eviduje obec Lúčky voči tejto spoločnosti.

Voči spoločnosti je vedených niekoľko exekučných konaní, vymáhanie pohľadávky je nehospodárne.

Starosta vyzval poslancov za hlasovanie.

***Bolo prijaté uznesenie č.44/2023***

***Hlasovanie:***

Za	8	Branislav Bobček, Radovan Bobček, Ing. Miroslava Garajová, Marián Hazucha, Peter Mišík, Matej Salva, Peter Trnovský, Martin Zachar
----	---	--

Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nepřítomní	1	Bc. Oliver Zachar
Nehlasovali	0	

**Starosta obce** – voči nám má podlžnosť firma UK ENERGY SLOVAKIA, s.r.o. (predtým BCF ENERGY, s.r.o.), je tam nevyožiteľná pohľadávka vo výške 3.107,83 €, ktorú eviduje ZŠ s MS Lúčky voči tejto spoločnosti.

Voči spoločnosti je vedených niekoľko exekučných konaní, vymáhanie pohľadávky je nehospodárne.

Starosta vyzval poslancov za hlasovanie.

**Bolo prijaté uznesenie č.45/2023**

**Hlasovanie:**

Za	8	Branislav Bobček, Radovan Bobček, Ing. Miroslava Garajová, Marián Hazucha, Peter Mišík, Matej Salva, Peter Trnovský, Martin Zachar
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nepřítomní	1	Bc. Oliver Zachar
Nehlasovali	0	

**Starosta obce**

- Posielali sme žiadosť na Povodie Váhu, kde žiadame reguláciu potokov Teplianka a Lúčanka, na základe toho prišli toky vyčistiť, boli s tým spojené aj nejaké problémy. Firma skoro odišla. Skoro 5 rokov za to bojujem, aby to vyčistili a niektorí ľudia sa aj tak sťažovali, že to prišli čistiť. Po dokončení sme ešte riešili potok pri Paseke a ulici 1.mája, kde sľúbili, že si to zapracujú do plánu prác.
- 2 stĺpy
- Spojazdnila sa televízia pri informačnom centre.

**Starosta obce** - Chceli by sme vyskúšať osadiť 2 automaty, jeden na vodu a jeden na kávu pri informačnom centre.

Starosta vyzval poslancov na hlasovanie.

**Hlasovanie poslancov:**

ZA:7 (Branislav Bobček, Radovan Bobček, Marián Hazucha, Peter Mišík, Matej Salva, Peter Trnovský, Martin Zachar)

PROTI: 0

ZDRŽALI:1 (Ing. Miroslava Garajová)

**Peter Trnovský** – treba opraviť pri informačnom centre šmýkačky, je tam zlomená lampa.

**Marián Hazucha** – parkovacie miesta pri škôlke, určiť presné parkovacie miesta pre byty.

**Starosta obce** – je to obecný pozemok, určiť presné parkovacie miesta pre byty sa bohužiaľ nedá.

**Starosta obce** – bude akcia „Okolo Slovenska“, v piatok 15.septembra,

- financie stále nechodia tak ako mali,
- máme schválené peniaze na Ukrajincov,
- NUFIA sa odvolala v poslednom dni odvolania,



- je nová povinnosť obcí nad 500 obyvateľov zabezpečiť jeden defibrilátor.

**Peter Trnovský** – workoutové prvky zakomponovať niekde do obce. **Ing. Miroslava Garajová** – všade v obciach majú tieto workouts.

- Pre ZRPŠ či by nebol priestor na odkladanie vecí.
- Riad pre kultúrnu komisiu.
- Garníže do sály obecného úradu

**Marián Hazucha** – chcel by som vybaviť nabíjačku na elektromobily.

## **K bodu 16 programu OZ**

### **Záver**

Starosta všetkým prítomným poďakoval za účasť na druhom riadnom zasadnutí OZ.

Zapísala: Mgr. Zuzana Dluďíková

### **Overovatelia:**

Branislav Bobček

Radovan Bobček

**Starosta obce:** Branislav Hrbček